



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKE
DREJTORIA E MENAXHIMI TE PYJET E KULLOTAVE DHE BUJQESISE

Nr 1952 prot

Pukë, më 21.10.2026

RAPORT TEKNIK – EKONOMIK

MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM NGA FONDI PYJOR E KULLOSOR PUBLIKE TË SIPËRFAQES NË PRONËSI TË BASHKISË PUKË

Për dhënien në përdorim të sipërfaqes prej 9.75 ha në fondin pyjor/kullor, për instalimin e bazamenteve të kullave eolike për prodhimin energjise .

Bazuar në nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1/1.1, shkronja “b” dhe pika 1/1.2, nenit 27, pika 5, nenit 36, nenit 54, shkronja “e/1”, nenit 55, pikat 3 dhe 6 të ligjit nr.139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” ligjit nr. 57/2020 “Për pyjet”, të ndryshuar, udhëzimit nr. 1, datë 09.06.2016, të Ministrit të Mjedisit “Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik, si dhe Urdhërin të kryetarit të bashkisë Nr 393 date 29/12/2025 për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqes pyjore/kullor objekte i dhenjes në përdorim grupi I punës I përbërë nga ing. Astrit Hyseni, ing Edmond Prendi, ing. Shkelzen Sulejmani, realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqeve pyjore dhe kullor objekt i dhënies në përdorim për vendosjen e turbinave eolike për prodhimin e energjisë së rinovueshme, shtrihet në pjesën jugore të Bashkisë Puke dhe kufizohet me Bashkinë Mirditë pozicioni gjeografike i tij është i ekzpozuar ndaj erave dominuese.

Mbështetur në të dhënat e regjistrin kadastral pyjor / kullor të Bashkisë Puke, rezultojnë që sipërfaqet të cilat kërkojnë të jepen në përdorim për aktivitetin e sipërcituar, në fondin Pyjor në pronësi të Bashkisë Puke, është **9.75 ha**, dhe do të pozicionohen në ngastrat si më poshtë:

Nr	Ekonomia Pyjore	Ngastra	Forma e qeverisjes	Sipërfaqja e nen/ngasters	Sipërfaqja që jepet në përdorim nga fondi pyjor/ha
1	Livadh-Hamezi	23b	Trungishte	42.25	0.4
2	Livadh-Hamezi	31c	Inproduktive	3.25	0.4
3	Livadh-Hamezi	32a	Trungishte	36.5	0.4
4	Livadh-Hamezi	35a	Trungishte	25.5	0.37
5	Livadh-Hamezi	35b	Sip.me bimesi pyjore	13.5	0.03
6	Livadh-Hamezi	36a	Trungishte	31.25	0.6
7	Livadh-Hamezi	37a	Sip.me bimesi pyjore	31.5	0.2
8	Livadh-Hamezi	40b	Sip.me bimesi pyjore	18.5	0.15
9	Livadh-Hamezi	43a	Sip.me bimesi	18.75	0.53

			pyjore		
10	Livadh-Hamezi	44a	Sip.me bimesi pyjore	35.5	0.67
11	Livadh-Hamezi	46/a	Trungishte	18.5	0.37
12	Livadh-Hamezi	46/b	Inproduktive	3.5	0.03
13	Livadh-Hamezi	48a	Trungishte	35	4.4
14	Livadh-Hamezi	49b	Sip.me bimesi pyjore	27	0.4
15	Livadh-Hamezi	50d	Inproduktive	8.5	0.8
Siperfaqja tptale e perdorimit					9.75

Përshkrimi parcellar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj, pasqyrohet në aneksin 1 të këtij raporti . Ndërhyrjet e propozuara nuk ndryshojnë kategorinë e përdorimit por jepen në përdorim me afat **10 vjeçar** .

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në Ligjin 57/2020 "Për Pyjet", Sipërfaqja e marrë në studim do t'i nënshtrohet procedurës së Konkurrimit publik sipas Udhëzimit të Ministrisë të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 "Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik.", Vendimin e Keshillit të Ministrave nr. 433, datë 8.6.2016, të Këshillit të Ministrave, 'Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike sipas listave të inventarit dhe aktualisht në administrim të ministrisë së mjedisit e të ish-komunave/bashkive', Vendimin e Keshillit të Ministrave Nr. 559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhime drusore dhe jodrusore pyjore".

Shtojca Nr. 1: "Për tarifën e dhënies në përdorim të fondit pyjor kombëtar për veprimtari të ushtruara në këtë fond" Lidhja Nr. 8. (Vlera e përdorimit të Trungishtes është 210.000 lek/ha/vit dhe kullotës është 176,000 lek/ha/vit, Toke me bimesi pyjore është 143,000 lek/ha/vit)

Shtojca Nr. 3: "Tarifat për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore, për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta Pyjore dhe JoPyjore" Lidhja 3/1 (Lend punimi 3000 lek/m³, Dru zjarri në këmbë: 600 lek/m³)

Pas miratimit të raportit tekniko-ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër, shoqëria kryen aktivitetin për sipërfaqen e shpallur, vetëm pas lidhjes së kontratës me Bashkinë Pukë dhe likuidimin të tarifës prej **1832430 lekë/vit (TOTAL)** .

Vlerën e përdorimit të sipërfaqes lek/ha/vit: 1832430 lekë

- Trungishte: 6.54 ha x 210.000 lek = 1373400 lekë
 - **Cungishte:** ____ ha x ____ lek = ____ lekë.
 - Shkurre: ____ ha x ____ lek = ____ lekë.
 - Kullotë: ____ ha x ____ lek = ____ lekë
- Toke me Bimesi pyjore etj: 2.78 ha x 143.000 lek = 459030 lekë.

b) Vlera e përdorimit/ndërtimit për linjat gjatësore në km/vit lekë:

Trungishte / Cungishte / Shkurre / Kullotë / Inproduktive etj.

c) **Tarifa e shpërblimit të dëmit të shkaktuar në fondin pyjor/kullosor: 39,000 lek** (Shënim: Vetëm për vitin e parë kryhet pagesa)

1. Vlera e lëndës së punimit: $6 \text{ m}^3 * 2000 \text{ lek/m}^3 = 12,000 \text{ lekë}$
2. **Vlera e druve të zjarrit: $45 \text{ m}^3 * 600 \text{ lek/m}^3 = 27,000 \text{ lekë}$.**
3. Vlera e prodhimeve të dyta pyjore: ____ lekë.
4. Kullotja: ____ lekë.
5. Vlera e faunës: ____ lekë.
6. Vlera e investimeve të kryera (pyllëzime, zëvendësime, përmirësime, etj): ____ lekë.

Theksojme se tarifa e shtrirjes së tubacionit dhe tarifa e bimesise Pyjore paguhet vetem 1 here vitin e pare.

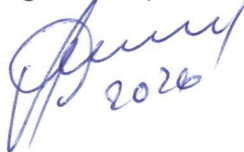
Vlera totale e qerases per vitin e pare eshte 1871430 lek/vit (Njëmiljon e teteqind e shtatedhjet e njemije e katerqind e tridhjet)leke

PERPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO -EKONOMIK

Ing.Edmond Prendi



Ing. Astrit Hyseni


2026

ing.Shkelzen Sulejmani



MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISE
RROK DODAJ



BASHKIA PUKE
DREJTORIA E MENAXHIMIT TE PYJEVE E KULLOTAVE DHE BUQESISE
PASQYRE EPERSHKRIMIT PARCELAR SIPAS REGJISTIT KADASTRAL
PER NDERTIMIN E KULLAVE EOLIKE

Nr.	EKONOMIA PYJORE	NGASTR	PERBERJA E GRUMBULLIT	FUNKSIONI	FORMA QEVERISIES	TE DHENAT TE GRUMBULLIT PYJORE							Fuqia Lendore	
						Mosha	K.d	Diam. mes	Lart. mes	filzeria	Nen/pyl	Kati	per/h a	Total
1	Livadh-Hamezi	23b	Ahu	Prodhues	Trungishte	160	0.9	34	19.8	0	0	1	370	15616.8
2	Livadh-Hamezi	31c	Inproduktive	Inproduktive	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Livadh-Hamezi	32a	Ahu	Prodhues	Trungishte	120	0.9	26	16.5	0	0	1	313	11456
4	Livadh-Hamezi	35a	Ahu	Prodhues	Trungishte	130	0.9	30	18	0	0	1	295.8	7545
5	Livadh-Hamezi	35b	Ahu	Prodhues	Trungishte	12	0.9	2	1.5	0	0	1	0	0
6	Livadh-Hamezi	36a	Pishë e zezë	Prodhues	Trungishte	90	0.8	26	14.5	0	0	1	159	4972.2
7	Livadh-Hamezi	37a	Pishë e zezë	Prodhues	Trungishte	60	0.7	26	12.9	0	0	1	86.3	2718.4
8	Livadh-Hamezi	40b	Ahu	Prodhues	Trungishte	20	1	2	3	0	0	1	0	0
9	Livadh-Hamezi	43a	Ahu	Prodhues	Trungishte	120	0.8	22	14.9	0	0	1	122.5	2297.2
10	Livadh-Hamezi	44a	Ahu	Prodhues	Trungishte	13	1	1	1.5	0	0	1	0	0
11	Livadh-Hamezi	46/a	Ahu	Prodhues	Trungishte	80	0.8	22	15.7	0	0	1	278.4	2784
12	Livadh-Hamezi	46/b	Inproduktive	Inproduktive	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Livadh-Hamezi	48a	Ahu	Prodhues	Trungishte	15	1	1	2	0	0	1	0	0
14	Livadh-Hamezi	49b	Pishë e zezë	Prodhues	Trungishte	120	0.6	30	17.2	0	0	1	94.97	2564.2
15	Livadh-Hamezi	50d	Inproduktive	Inproduktive	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ing.Edmond Prendi



Ing.Astrit Hyseni



Ing. Shkelzen Sulejmani



BASHKIA PUKE
DREJTORIA E MENAXHIMIT TE PYJEVE E KULLOTAVE DHE BUQESISE
INVESTIME TE KRYERA NE VITE
PER NDERTIMIN E KULLAVE EOLIKE

	PERDORIMI	EKONOMIA PYJORE	NGASTRA	SIPIERFAQJ A TOTALE HA	SIPIERFAQJ A ME PUNIME	VITI I KRYERJES SE	PUNIMI I KRYER NE HA/M3			VLERA E INVESTIMIT T 000/LEKE
							Pylizim	Permites	Sistmale	
1	Prodhues	Livadh-Hamezi	23b	42.25	0	0	0	0	0	0
2	Inproduktive	Livadh-Hamezi	31c	3.25	0	0	0	0	0	0
3	Prodhues	Livadh-Hamezi	32a	36.5	0	0	0	0	0	0
4	Prodhues	Livadh-Hamezi	35a	25.5	0	0	0	0	0	0
5	Prodhues	Livadh-Hamezi	35b	13.5	0	0	0	0	0	0
6	Prodhues	Livadh-Hamezi	36a	31.25	0	0	0	0	0	0
7	Prodhues	Livadh-Hamezi	37a	31.5	0	0	0	0	0	0
8	Prodhues	Livadh-Hamezi	40b	18.5	0	0	0	0	0	0
9	Prodhues	Livadh-Hamezi	43a	18.75	0	0	0	0	0	0
10	Prodhues	Livadh-Hamezi	44a	35.5	0	0	0	0	0	0
11	Prodhues	Livadh-Hamezi	46/a	18.5	0	0	0	0	0	0
12	Inproduktive	Livadh-Hamezi	46/b	3.5	0	0	0	0	0	0
13	Prodhues	Livadh-Hamezi	48a	35	0	0	0	0	0	0
14	Prodhues	Livadh-Hamezi	49b	27	0	0	0	0	0	0
15	Inproduktive	Livadh-Hamezi	50d	8.5	0	0	0	0	0	0

Ing.Edmond Preni



Ing. Astrit Hyseni



Ing. Shkelzen Sulejmani



BASHKIA PUKE
DRETORIA E MENAXHIMIT TE PYJEVE E KULLOTAVE DHE BUJQESISE
PASQYRE E PERSHKRIMIT PARCELAR SIPAS VERIFIKIMIT NE TERREN
PER NDERTIMIN E KULLAVE EOLIKE

Nr	EKONOMIA PYJORE	NGASTRA	PERBERJA E GRUMBULLIT	FUNKSIONI	FORMA QEVERISJ ES	TE DHENAT TE GRUMBULLIT PYJORE							FUQIA LENDORE	
						Mosha	K.D	DIAM mes	LART mes	filizeria	NEN PYLL	KATET	PER HA	TOTAL
1	Livadh-Hamezi	23b	Ahu	Prodhues	Tr	30	0.4	8	4			1		
2	Livadh-Hamezi	31c	Inproduktive	nproduktiv	0									
3	Livadh-Hamezi	32a	Ahu	Prodhues	Tr	25	0.5	7	4				15.3	295.7
4	Livadh-Hamezi	35a	Ahu	Prodhues	Tr	30	0.8	18	8.5				35.7	578.2
5	Livadh-Hamezi	35b	Sip.me bimesi pyjore											
6	Livadh-Hamezi	36a	Pishë e zezë	Prodhues	Tr	30	0.8	12	7				21.5	248.5
7	Livadh-Hamezi	36a	Sip.me bimesi pyjore											
8	Livadh-Hamezi	37a	Sip.me bimesi pyjore											
9	Livadh-Hamezi	40b	Sip.me bimesi pyjore											
10	Livadh-Hamezi	43a	Sip.me bimesi pyjore											
11	Livadh-Hamezi	43a	Sip.me bimesi pyjore											
12	Livadh-Hamezi	44a	Sip.me bimesi pyjore											
13	Livadh-Hamezi	46/a	Sip.me bimesi pyjore											
14	Livadh-Hamezi	46/b	Inproduktive											
15	Livadh-Hamezi	48a	Ahu	Prodhues	Tr	25	0.6	8	5				17.5	189.7
16	Livadh-Hamezi	48a												
17	Livadh-Hamezi	49b	Sip.me bimesi pyjore											
18	Livadh-Hamezi	50d	Inproduktive	nproduktiv	0									
19	Livadh-Hamezi	50d												

Ing.Edmond Prendi



Ing.Astrit Hyseni



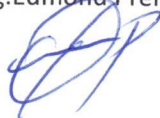
Ingr.Shkelzen Sulejmani



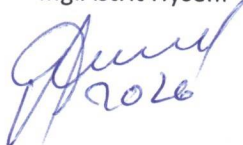
BASHKIA PUKE**DREJTORIA E MENAXHIMIT TE PYJEVE E KULLOTAVE DHE BUJQESISE****LISTA E NGASTRAVE DHE NENGASTRAVE TE FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK QE HIQEN /JEPEN NE PERDO
PER NDERTIMIN E KULLAVE EOLIKE**

Nr	Ekonomia Pyjore	Ngastra	Siperfaqja qe hiqet nga perdorim nga fondi pyjore	Numri	Gjkatesia ne perdorim KM			
					Siperfaqja qe jepet ne perdorim nga fondi pyjore	Rruge e re	Linje	Tubacion kanal/rruge ekzistuese
1	Livadh-Hamezi	23b			0.4			
2	Livadh-Hamezi	31c			0.4			
3	Livadh-Hamezi	32a			0.4			
4	Livadh-Hamezi	35a			0.37			
5	Livadh-Hamezi	35b			0.03			
6	Livadh-Hamezi	36a			0.6			
7	Livadh-Hamezi	37a			0.2			
8	Livadh-Hamezi	40b			0.15			
9	Livadh-Hamezi	43a			0.53			
10	Livadh-Hamezi	44a			0.67			
	Livadh-Hamezi	46/a			0.37			
	Livadh-Hamezi	46/b			0.03			
11	Livadh-Hamezi	48a			4.4			
12	Livadh-Hamezi	49b			0.4			
13	Livadh-Hamezi	50d			0.8			
Totali					9.75			

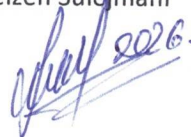
Ing.Edmond Prendi



Ing.Astrit Hyseni



Ingr.Shkelzen Sulejmani



BASHKIA PUKE
DREJTORIA E MENAXHIMIT TE PYJEVE E KULLOTAVE DHE BUQESISE
TABELA PERMBLEDHESE E VLERESIMIT FINANCIAR
PER NDERTIMIN E KULLAVE EOLIKE

Perdorimi i territorit	Siperfaqja ne ha	Bashkia Puke	Volumi ne M ³ sipas asortimenteve	Vlere /M ³			Siperfaqja e perdorimt Ha/Km	Trifa e Dhenjes ne perdorim ne vite			Shuma	Totali leke
				leke/M ³	2000	600	Shuma	1	2/5	6/10		
Trungishte	170.5		6									12000
			45									1400400
Cungishte												
Shkurre												
Kullote												
Bimesi Pyjore +Djerre	172.25											
Inprodukte	11.75											
Bime Mjek/ medicionale												
Investimet e realizuara												
Gjithsej												1871430

Ing.Edmond Prendi



Ing.Astrit Hyseni



Ingr.Shkelzen Sulejmani





REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA PUKE
DREJTORIA E MENAXHIMI TE PYJET E KULLOTAVE DHE BUJQESISE

Nr 19924 prot

Pukë, më 21.12 2026

RELACION
PËR
PROJEKT VENDIMIN
“PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TE FONDIT PYJOR E KULLOSOR ME
KONTRATË QIRAJE TË SIPËRFQAQES PREJ 9.75 HA, FOND NE
EKONOMINE PYJORE LIVADH-HAMEZ PËR VENDOSJEN E
AEROGJENERATORËVE”

Të Nderuar Këshilltarë të Bashkisë Puke

Nisur nga te dhena e marra nga atlaset nderkombetare te perfituara nga monitorimi me satelit,gjithashtu dhe kerkesat e operatorve te specializuar ne kete fusha qe kane shprehur interesë per zhvillimin e aktivitetit te sipercituar ,bashkia Puke me urdherinn e kryetarit Nr. 393 date 29/12/2025 për vlerësimin tekniko-ekonomik të sipërfaqjes pyjore/kullosore,vendosi te beje studimin për ngastrat te ndodhura në Ekonominë Pyjore "Terbun", si dhe përgatitjen e Raportit Teknik-Ekonomik te siperfaqjeve qe preken nga zhvillimi i ketije aktiviteti. Baza ligjore ku jemi referuar për dhenien me qira të kësaj sipërfaqeje është : Në zbatim të ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore". Neni 12 “të drejtat dhe detyrimet mbi pyjet ", Neni 25 “Përfitimet nga shfrytëzimi për veprimtari ekonomike në fondin pyjor kombëtar," pika 3, e Ligjit 57/2020 "Për Pyjet". VKM Nr. 559,datë 29.07.2022 për "Përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore". Udhezim Nr. 1, datë 9.6.2016 "Për rregullat, procedurat e kërimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"

1. Hyrje

Pyjet e Livadh-Hamez jane pjese e malit te Terbunit ndodhet ne pjesen jug-lindore te qytetit te Pukes dhe eshte i vecuar pra nuk ka male te tjera ne afersi , reljevi malore me kurrize dhe kreshta te larta e beje te pershtatshme per vendosja e kullave eolike te cilat shfrytëzojë levizjen apo shpejtesine era për të prodhuar energji elektrike.Ralizimi i ketije objektivi eshte i rendesishem per zhvillimin ekonomike te zones, dhe nuk sjelle impakte negative ne mjedise pasi siperfaqja e perzgjedhur per vendosjen e turbinave jane kryeshit ne siperfaqje te zhveshura ne kodra dhe kurrize,theksojme se ne kete zone nuk ka korridore apo shtigjet te evidentuara te zogjev shtegetues.

2.Karakteristikat e Pyjeve te Livadh-Hamzit

Ky mal ka disa karakteristika që e bëjnë atë të përshtatshëm për instalimin e kullave eolike:

-Shpejtësia e erës: Duke qene pjese e malit të Terbunit siperfaqjet e ndodhur ne ekonomine pyjore Livadh-Hamez kan kushte të mira për prodhimin e energjisë eolike, pasi ajri është i pasur me erëra të qëndrueshme dhe me shpejtësi të lartë.

-Lartësia: Lartësia e malit ofron mundësinë për të instaluar aerogeneratorët në një nivel më të lartë, ku mund të kapet më shumë energji nga era.

3.Avantazhet e Vendosjes së Kullave Eolike Energjia e rinovueshme:

Kullat eolike do të sigurojnë energji të pastër, te cilat nuk kane impakte negative ne mjedis, nuk emetojne gaze sere dhe do jene nje kontribut i madh në luftën kundër ndryshimeve klimaterike.

Krijimi i vendeve të punës: Ky projekt do të sjellë mundësi të reja punësimi për banorët e zonës, duke ofruar mundësi në ndërtimin, mirëmbajtjen dhe operimin e kullave. Zhvillimi i zones:

Vendosja e kullave eolike do të kontribuonte në zhvillimin ekonomik të rajonit, duke sjellë investime dhe mundësi për zhvillimin e industrive të tjera përreth.

Përshtatshmëria e terrenit: Mali i Terbunit ka një strukturë gjeologjike të fortë dhe të qëndrues

4.Disavantazhet e Mundshme të Projektit

Megjithëse projekti ka shumë përfitime, duhet të merren parasysh disa disavantazhe që mund të shoqërojnë instalimin e kullave eolike

- Zhurma: Turbinat e erës krijojnë një nivel zhurme gjatë funksionimit të tyre, që mund të ndikojë në cilësinë e jetesës për habitate e disa kafshëve të egra siq janë Ujku, Ariu i murrem, lepuiri etj.

Ndikimi në pyjet bashkiake: Në disa zona ku do të vendosen turbinat, ka pemë të llojeve të ndryshme, si Ah (Fagus Sylvaticca) dhe individë Pisha të zeza (Pinus Nigra), të cilat janë të vlerësuara si materiale drusore nga ana e sektorit të menaxhimit të Pyjeve. Këto pemë do të preken nga ndërtimi i infrastrukturës dhe vendosja e kullave. Si pasojë, do të duhet të hiqen disa individë të këtyre pemëve, dhe vlerësimi i materialit drusor do të bëhet nga Drejtoria e Pyjeve. Vëllimi i drurit që do të hiqet do të vlerësohet në vlerë monetare dhe subjekti do të paguajë këtë shumën vetëm vitin e parë, si pjesë e detyrimeve të tij për dëmet mjedisore të shkaktuara nga ky projekt.

Hartuesi i Relacionit

Ing . Edmond Prendi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA PUKE

DREJTORIA E MENAXHIMI TE PYJET E KULLOTAVE DHE BUJQESISE

Nr 1992/2 prot

Pukë, më 21.10.2026

PROJEKT-VENDIM

NR. _____, Date _____, 2026

PËR DHËNIE NË PËRDORIM NGA FONDI PYJOR E KULLOSOR TE SIPERFAQES 8.95 HA PËR PËR NDËRTIM E KULLAVE EULIKE (STACIONET, BAZAMENTET DHE OBJEKTET PËRKATËSE ETJ.) PER PODHIMIN E ENERGJISE SE RINOVUESHME NGA ERA NE EKONOMINE PYJORE LIVADH-HAMEZ.

Në mbështetje të nenit 8 pika 2, nenit 9, pika 1, nënpikat 1.1 shkronja "b" dhe 1.2, Shkonjat "a" dhe "c", nenit 27, pika 5, nenit 54, shkronja "e/1", nenit 55, pika 4 dhe 6, nenit 64 shkronja "a" dhe "c", të Ligjit nr.139/2015 datë, 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, nenit 5, pika 4, të Ligjit nr. 57/2020, datë 30.04.2020 "Për pyjet", Ligji nr.9693 datë, 19.3.2007 "Per Fondin Kullor", të ndryshuar, Ligji nr.8480, datë: 27.05.1999 "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike", pikës 48, të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.433 datë, 08.06.2016 "Për transferimin në pronësi të Bashkive, të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish Komunave/Bashkive", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 888, datë 27.12.2022, "Për rastet e dhenjes ne perdorimi dhe per ndryshimin e kategorie se perdorimit ,procedurat dhe dokumentacioni perkates per ndryshimin e siperfaqeve dhe paksimin ne volum nga fondi pyjor kombetar apa zgjerimin e tyre, Vendimit të Këshillit të Ministrave 559, datë 29.07.2022, "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për vëmprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore e jo drusore pyjore", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 267, datë 27.4.2023 "Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr. 559, Udhëzimit nr.1, date 09.06.2016, " Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit, e të miratimit të kërkesave për dhenien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik". Udhëzimit nr.1, date 09.06.2016, Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit, e të miratimit të kërkesave për dhenien në përdorim të fondit pyjor dhe kullor publik" I propozojmë këshillit të Bashkisë:

V E N D O S I:

1. Të miratojë dhënien e dakordesise për fillimin e procedurave lidhur me dhënien në përdorim/qira të sipërfaqeve të fondit pyjor/kullor në pronësi të Bashkisë Pukë, për ndërtim e kullave eulike

- **Ne ekonomine pyjore e kullorore Livadh-Hamez ne parcelat si me poshte:**

Nr	Ekonomia Pyjore	Ngastra	Forma e qeverisjes	Siperfaqja e nen/ngasters	Siperfaqja qe jepet ne perdorim nga fondi pyjore/ha
1	Livadh-Hamezi	23b	Trungishte	42.25	0.4

2	Livadh-Hamezi	31c	Inproduktive	3.25	0.4
3	Livadh-Hamezi	32a	Trungishte	36.5	0.4
4	Livadh-Hamezi	35a	Trungishte	25.5	0.37
5	Livadh-Hamezi	35b	Sip.me bimesi pyjore	13.5	0.03
6	Livadh-Hamezi	36a	Trungishte	31.25	0.6
7	Livadh-Hamezi	37a	Sip.me bimesi pyjore	31.5	0.2
8	Livadh-Hamezi	40b	Sip.me bimesi pyjore	18.5	0.15
9	Livadh-Hamezi	43a	Sip.me bimesi pyjore	18.75	0.53
10	Livadh-Hamezi	44a	Sip.me bimesi pyjore	35.5	0.67
11	Livadh-Hamezi	46/a	Trungishte	18.5	0.37
12	Livadh-Hamezi	46/b	Inproduktive	3.5	0.03
13	Livadh-Hamezi	48a	Trungishte	35	4.4
14	Livadh-Hamezi	49b	Sip.me bimesi pyjore	27	0.4
15	Livadh-Hamezi	50d	Inproduktive	8.5	0.8
Siperfaqja tptale e perdorimit					9.75

2. Vlera vjetore e dhenjes ne perdorim me kontrate qeraje te jete **1871430 lekë/vit** sipas pikes 8 shtocen 1 Vendimi i Keshillit te Ministrave Nr.559 datë 29.07.2022 “Përpërcaktimin e cmimeve tarifave per dhenjen ne shfrytezim/Perdorim te fondit pyjor kombetar per veprimtari ekonomike si dhe per prodhimet drusore dhe jo drusore pyjore”.

3. Te Rrespektohet distanca prej 500 m e bazamenteve te turbinave nga banesat, stanet, burimet ujore, si dhe vendet me rendesi shpirtërore e kulturore te besimeve fetare.

4. Afati dhenjes ne perdorim/qera eshte per 10 vite

5. Autorizohen Drejtoria e Menaxhimit te Pyjeve dhe Kullotave te ndjeke procedurat e nevojshme për lidhjen e kontratës në zbatim të këtij vendimi.

6. Ky vendim hyn ne fuqi sipas nenit 55 pika 6, e ligjit nr 139/2015” Per veteqeverisjen vendore

HARTUESI
Drejtoria e menaxhimit te Pyjeve e kullotave dhe Bujqesise
Ing. Edmond PRENDI



Konfirmoj
Sektori Juridik
Aida SINANI



KRYETARI
Rrok DODAJ

