REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË

Nr. 664 Prot    Date 11.04.2025

P/V E N D I M

Nr. 1 , datë 11.04.2025

# PËR MIRATIMIN PËR SHITJEN ME ANKAND TË AKSIONEVE TË KLUBIT TË FUTBOLLIT ”FK TËRBUNI”SHA ME NIPT L19704301F NË MASEN 100%

Mbeshtetur në nenin 113,pika 2 të ligjit nr.8417,datë 21.10.1998”Kushtetuta e Republikës së Shqipërise”të ndryshuar ,nenit 8,pika 2,neni 9 pika 1,nënpika 1.1 shkrona “b”,nën pika 1.2 ,shkronja “a”,nenit 54 gërma”e” të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 “Per Vetëqeverisje Vendore”i ndryshuar, ligjit nr.9901 ,datë 14.04.2008 “Për tragtarët dhe shoqëritë tregtare”të ndryshuar ,Ligjin nr.105/2020 “Per disa shtesa dhe ndryshime ne ligjin nr.79/2017“Për Sportin”,Ligjit nr.9874 ,dt.14.02.2008”Për ankandin publik” i ndryshuar ,themeluar si Shoqeri Aksioner me date 14.10.2011 ,me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak :

Vendosi:

I. Miratimin për shitjen me Ankand në masen 100% të aksioneve që Bashkia Pukë zotëron si aksionere e vetme në Shoqërine Klub Futboll “Tërbuni”sh.a
II. Çmimi minimal ishitjes së 100% të kuatave është 5,200,000 (pesemilion e dyqindemije) lekë sipas raporti bashkangjitur .
III. Forma e shitjes së aksioneve që zotërohen nga Bashkia Puke në Shoqërinë Klub Futboll Tërbuni të bëhët nepërmjet proçedurës konkuruese,Procedure e Hapur Standart e Ankandit.
IV. Procedura e ankandit për shitjen e 100% të aksioneve që zotëron Bashkia Pukë të nise me vleren 5,200,000 (pesemilion e dyqindemije) lekë.
V. Për e zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë Pukë.
VI. Ky vendim hyn në fuqi brenda 10 ditesh pas shpalljes
VII. U shpall me datë ____________

Hartues

Endrit KRAJA

M I R A T O N

K R Y E T A R I

RROK DODAJ

J U R I S T I

Aida SINANI

REPUBLIKA E SHQIPERISË - BASHKIA PUKË

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**
**BASHKIA PUKË**
**Sektori Juridik**

**Nr**644/**Prot** **Date** 11**.04.2025**

# R E L A C I O N
# PËR MIRATIMIN PËR SHITJEN ME ANKAND TË AKSIONEVE TË KLUBIT TË FUTBOLLIT"FK TËRBUNI"SHA ME NIPT L19704301F NË MASEN 100%

**DREJTUAR :KËSHILLIT BASHKIAK PUKË**

Mbeshtetur në nenin 113,pika 2 të ligjit nr.8417,datë 21.10.1998"Kushtetuta e Republikës së Shqipërise"të ndryshuar ,nenit 8,pika 2,neni 9 pika 1,nënpika 1.1 shkrona "b",nën pika 1.2 ,shkronja "a",nenit 54 gërma"e" të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Vetëqeverisje Vendore"i ndryshuar,ligjit nr.9901 ,datë 14.04.2008 "Për tragtarët dhe shoqëritë tregtare"të ndryshuar ,Ligjin nr.79/2017 date 27.04.2017"Për Sportin"i ndryshuar ,Ligjit nr.9874 ,dt.14.02.2008"Për ankandin publik" i ndryshuar , themeluar si Shoqeri Aksioner me date 14.10.2011.

Kjo kërkesë vjen si rezultat i përcaktimeve ligjore për detyrimin e pushteti vendor per privatizimin e klubeve sportive i shoqeruar dhe me kerkesat nga Federata Shqiptare e Futbollit dhe te KLSH.Me ane te ketij projekt-vendimi kerkojme miratimin për fillimin e procedurave ligjore për shitjen me Ankand në masen 100% të aksioneve që Bashkia Pukë zotëron si aksionere e vetme në Shoqërine Klub Futboll "Tërbuni"sh.a
Po ashtu theksojme se para hartimit të këtij projekt –vendimi është realizuar dhe konstultimi publik me date 25.02.2025 me përfaqësues të grupeve të ndryshme ku është marrë aprovimi për vazhdimin e procedurave.Procedura përkatëse e konsultimit bashkangjitur.

Vlera e shitjes 5,200,000 (pesemilion e dyqindemije )ështe përcaktuar ne përputhje me procedurat lidhire nga nje ekspert auditues dhe vlersues i jashtem i cili ka pergatitur dhe nje raport te hollsishem per perllogaritjen e vleres se aksioneve i cili i bashkangjitet ketij relacioni.Kjo vlere do sherbeje si vlere minimale e nisjes se ankandit te hapur qe do te zhvillohet.
Procedurat ligjore në vijim pas miratimit te ketij projet-vendimi dhe marrjes se shprehjes ligjore nga Prefekti do jenë sipas përcaktimeve ligjore me anë të Ankandit Publik te Hapur ku Bashkia Puke do te zhvillohet ne bashkepunim dhe me Federaten Shqiptare te Futbollit dhe duke marre eksperiencen nga procedurat e ngjashme .

Hartues

Endrit Kraja

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

OKB
Qendra Kombëtare e Biznesit
National Business Center

# EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI AKSIONARE"

## GJENDJA E REGJISTRIMIT

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS) | L19704301F | | | |
| 2. Data e Regjistrimit | 04/11/2011 | | | |
| 3. Emri i Subjektit | FUTBOLL KLUB TERBUNI | | | |
| 4. Forma ligjore | Shoqëri Aksionare | | | |
| 5. Data e themelimit | 14/10/2011 | | | |
| 6. Kohëzgjatja | Nga: 14/10/2011 Deri: | | | |
| 7. Zyra qëndrore e shoqërisë në Shqipëri | Shkoder Puke PUKE Bashkia Puke, Ambjentet e Bashkise Puke | | | |
| 8. Kapitali | 3.500.000,00 | | | |
| 9. Vlera e kapitalit të shlyer: | 2375000.0000 | | | |
| 10. Numri i aksioneve: | 1.000,00 | | | |
| 10.1 Vlera nominale: | 3.500,00 | | | |
| 11. Kategoritë e aksioneve të shoqërisë | të zakonshme | me përparësi | me të drejte vote | pa të drejte vote |
| 11.1 Numri për secilën kategori | | | | |
| 12. Objekti i aktivitetit: | Organizimi i aktiviteteve sportive te futbollit.Krijimi i ekipeve zinxhir dhe pjesmarrja ne garat sportive te organizuara nga Federata Shqiptare e Futbollit.Aderimi dhe regjistrimi si klub ne Federaten Shqiptare te Futbollit dhe ne te gjitha llojet e aktiviteteve te futbollit kombetar dhe nderkombetar.Futja ne tregun e lojtareve per te blere lojtare sipas nevojave te ekipit.Aktivitete te tjera ne fushen e futbollit per interesat e shoqerise dhe Bashkise.Shoqeria,brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi, do te kryeje cdo operacion tregtar dhe financiar qe lidhet drejtperdrejt ose terthorazi me objektin e saj.Shoqeria do te kryej aktiviitetin e saj pas marrjes dhe ne perputhje me licencat apo lejet | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | perkatese. | |
| 13. Sistemi i administrimit | ☐ me një nivel ☒ me dy nivele | |
| 14. Administratori/ët | Alfred Pjetri | |
| 14.1 Afati i emërimit | Nga : 16/10/2023 | Deri : 16/10/2026 |
| 15. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore. | | |
| 15.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka). | | |
| 16. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës*(plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele)* | Aida Sinani | |
| 16.1 Kryetar/anëtar | Anetar | |
| 16.2 Afati i emërimit | Nga : 16/10/2023 | Deri : 16/10/2026 |
| 17. Anëtar i Pavarur | Po | |
| 17.1 Përfaqesues i Punëmarrësve | | |
| 17.2 Kushtet e pjesëmarrjes | | |
| 18. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore. | | |
| 19. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës*(plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele)* | Ferit Ringaj | |
| 19.1 Kryetar/anëtar | Anetar | |
| 19.2 Afati i emërimit | Nga : 16/10/2023 | Deri : 16/10/2026 |
| 20. Anëtar i Pavarur | Po | |
| 20.1 Përfaqesues i Punëmarrësve | | |
| 20.2 Kushtet e pjesëmarrjes | | |
| 21. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore. | | |
| 22. Anëtarët e Këshillit Mbikqyrës*(plotësohet nëse është Sh.a me dy nivele)* | Alfred Pjetri | |
| 22.1 Kryetar/anëtar | Kryetar | |
| 22.2 Afati i emërimit | Nga : 16/10/2023 | Deri : 16/10/2026 |
| 23. Anëtar i Pavarur | Po | |
| 23.1 Përfaqesues i Punëmarrësve | | |
| 23.2 Kushtet e pjesëmarrjes | | |
| 24. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore. | | |
| 25. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar | Erjon Pjetërnikaj | |
| 25.1 Afati i emërimit | Nga : | Deri : |
| 26. Eksperti/ët Kontabël i Autorizuar | Eglina Pjetërnikaj | |
| 26.1 Afati i emërimit | | |

Kopje nga Web

| | Nga : | Deri : |
|---|---|---|
| 27. Aksionarët | Bashkia Puke | |
| 27.1 Numri i Aksioneve | Me te drejte vote : 1000.0000<br>Pa te drejte vote : | |
| 27.2 Përqindja e pjesëmarrjes | 100,00 | |
| 28. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit | | |
| 29. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht | Emri Tregtar: FUTBOLL KLUB TERBUNI<br>E-Mail: bashkiapuke@yahoo.com<br>Telefon: 0672844072 | |
| 30. Statusi: | Aktiv | |

Lista e Dokumenteve:
Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
Dokumenti i autorizimit
Akti i themelimit
Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)

Regjistrimi Fillestar: CN-608876-10-11

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

| Data e regjistrimit | Ndryshimi i te dhenave te regjistruara |
|---|---|
| 09/09/2013 | Numri i ceshtjes: CN-180917-08-13<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit te Asamblese se Pergjithshme te ortakeve te shoqerise "A.M-L GROUP" shpk,date 27.08.2013 ku eshte vendosur: Te dhuroje 20% te aksioneve te kapitalit te shoqerise "FUTBOLL KLUB TERBUNI" sh.a tek pranuesi I dhuimit Z.Grand Frroku. Depozitimi i Kontrates se dhurimit te aksioneve,Nr.2409 Rep,Nr.517/1 kol,date 29.08.2013.<br><br>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:<br>eshte shtuar ortaku: **("Grand Frroku")** Numri i aksioneve "200,00<br>Perqindja ne kapital "20,00" Kontributi ne para "400.000,00<br><br>*Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:*<br>*eshte larguar ortaku: ("A.M - L Group")*<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Dokumenti i autorizimit<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |

| | |
|---|---|
| | Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)<br>Transferim i kuotave te kapitalit |
| 12/12/2013 | Numri i ceshtjes: CN-278167-12-13<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se ortakeve te shoqerise, date: 23..11.2013, ne te cilin eshte vendosur: Shkarkimi i anetareve te Keshillit Mbikqyres, Z.Altin Shkjau dhe Z.Shpertim Beqiri dhe emerimi ne vend e tyre i Z.Angjelin Gjinaj dhe Znj. Luljeta Xhindi.Depozitimi i vendimit te Keshillit Mbikqyres te shoqerise, date: 23.11.2013, ne te cilin eshte vendosur: Shkarkimi i administratorit te shoqerise Z.Petrit Sula dhe emerimi ne vend te tij i Z.Grand Frroku.<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:***<br>***eshte shtuar administratori: ("Grand Frroku") Nga data "23/11/2013" Ne daten "23/11/2018"***<br>***eshte larguar administratori: ("Petrit Syla")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Luljeta Xhindi") Nga data "23/11/2013"***<br>***eshte shtuar anetari: ("Angjelin Gjinaj") Nga data "23/11/2013"***<br>***eshte larguar anetari: ("Altin Shkjau")***<br>***eshte larguar anetari: ("Shpetim Beqiri")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara<br>Dokumenti i autorizimit<br>Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit |
| 01/04/2015 | Numri i ceshtjes: CN-926931-03-15<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitmi i vendimit date 21.02.2015, te asamblese se aksionareve te shoqerise, ku eshte vendosur: Dhurimin e 45 % te kuotave te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga aksionari z.Petrit Syla tek aksionari Z.Grand Frroku.Depozitim i kontrates se dhurimit e kuotave, Nr.552 Rep, Nr.185 Kol, date 21.02.2015.<br><br>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:<br>eshte larguar ortaku: *("Petrit Syla")*<br>Kane ndryshuar te dhenat per *("Grand Frroku")* , Vlera e Kontributit ishte *("400.000,00")* u be **("1.300.000,00")**<br>Kane ndryshuar te dhenat per *("Grand Frroku")* , Përqindja e Kapitalit ishte *("20,00")* u be **("65,00")**<br>Kane ndryshuar te dhenat per *("Grand Frroku")* , Numri i aksioneve ishte *("200,00")* u be **("650,00")** |

| | |
|---|---|
| | Lista e Dokumenteve:<br>Dokumenti i autorizimit<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Transferim i kuotave te kapitalit<br>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) |
| 06/04/2016 | Numri i ceshtjes: CN-601406-03-16<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 24.02.2016 ku eshte vendosur : Zmadhimin e kapitalit. Depozitimi i vendimit te Keshillit Mbikqyres, date 29.02.2016 ku eshte vendosur : Largimin e administratorit Grand Frroku. Emerimin e administratorit te ri te shoqerise Dritan Frroku. Depozitimi i vendimit te aksionerit te vetem, date 29.02.2016 ku eshte vendosur : Emerimin e anetareve te Keshillit Mbikqyres Denisa Islami, Aida Sinani dhe Anton Kolaj. Depozitimi i Ekstraktit te Regjistrit te aksioneve te shoqerise "FUTBOLL KLUB TERBUNI" sh.a, date 24.03.2016, leshuar nga Qendra e Regjistrimit te Aksioneve. Depozitimi i kontrates se dhurimit te 65 % te kuotave te shoqerise, date 20.10.2015, Nr. 3990 Rep., Nr.809/1 Kol.<br>Vlera e Kapitalit ishte *"2.000.000,00"* u be **"3.500.000,00"**<br>Vlera e Aksionit ishte *"2.000,00"* u be **"3.500,00"**<br>Capital_Paid_Value ishte *"500.300,00"* u be **"2.375.000,00"**<br><br>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:<br>eshte larguar ortaku: *("Grand Frroku")*<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per ("Bashkia Puke") , Vlera e Kontributit ishte ("700.000,00") u be ("3.500.000,00")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per ("Bashkia Puke") , Përqindja e Kapitalit ishte ("35,00") u be ("100,00")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per ("Bashkia Puke") , Numri i aksioneve ishte ("350,00") u be ("1.000,00")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per ("Bashkia Puke") , Koment ishte ("") u be ("Bashkia Puke, me Nipt nr.K58811318P, perfaqesuar nga Z.Gjon Gjonaj")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:***<br>***eshte shtuar administratori: ("Dritan Frroku") Nga data "29/02/2016" Ne daten "28/02/2019"***<br>***eshte larguar administratori: ("Grand Frroku")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Aida Sinani") Nga data "29/02/2016" Ne daten "28/02/2019"***<br>***eshte shtuar anetari: ("Denisa Islami") Nga data "29/02/2016" Ne daten "28/02/2019"*** |

| | |
|---|---|
| | ***eshte shtuar anetari: ("Anton Kolaj") Nga data "29/02/2016"***<br>***Ne daten "28/02/2019"***<br>***eshte larguar anetari: ("Angjelin Gjinaj")***<br>***eshte larguar anetari: ("Luljeta Xhindi")***<br>***eshte larguar anetari: ("Arjan Ndoj")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara<br>Transferim i kuotave te kapitalit<br>Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)<br>Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |
| 28/02/2019 | Numri i ceshtjes: CN-116028-02-19<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i aksionerit Nr. 321 Prot datë 26.02.2019 për ndryshimin e Këshillit Mbikqyrës . Largohet Anton Kolaj dhe emërohet Besmira Aliaj. Këshilli Mbikëqyrës me afat 3 vjeçar do të përbëhet nga Denisa Islami (kryetare), Besmira Aliaj (anëtare), Aida Sinani (anëtare).<br>E-Mail ishte *("")* u be **("bashkiapuke@yahoo.com")**<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Besmira Aliaj") Nga data "26/02/2019"***<br>***Ne daten "26/02/2022"***<br>***eshte larguar anetari: ("Anton Kolaj")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Nga Data ishte ("29/02/2016") u be ("26/02/2019")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Kohëzgjatja ishte ("28/02/2019") u be ("26/02/2022")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Denisa Islami") , Nga Data ishte ("29/02/2016") u be ("26/02/2019")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Denisa Islami") , Kohëzgjatja ishte ("28/02/2019") u be ("26/02/2022")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Denisa Islami") , Koment ishte ("Anetar.") u be ("Kryetar.")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara |
| 04/03/2019 | Numri i ceshtjes: CN-120300-03-19<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 01.03.2019, ku eshte vendosur, riemerimi i administratorit te shoqerise. |

| | |
|---|---|
| | ***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Dritan Frroku") ,***<br>***Nga Data ishte ("29/02/2016") u be ("01/03/2019")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Dritan Frroku") ,***<br>***Kohëzgjatja ishte ("28/02/2019") u be ("01/03/2022")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |
| 27/02/2020 | Numri i ceshtjes: CN-474477-02-20<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme, datë 25.02.2020, ku është vendosur: Largimi i anëtarit të Këshillit Mbikqyrës Denisa Islami. Emërimi i anëtarit të ri të Këshillit Mbikqyrës Kristjan Marku(kryetar), për një afat 3-vjeçar.<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Kristjan Marku") Nga data "25/02/2020" Ne daten "25/02/2023"***<br>***eshte larguar anetari: ("Denisa Islami")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |
| 13/08/2020 | Numri i ceshtjes: CN-573999-08-20<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 12.08.2020 ku është vendosur: Ndryshim administratori. Largim Dritan Frroku dhe emërim Kristjan Marku.<br>Ownership_Code ishte *("Shqiptare (100%)")* u be **("Shqiptare Shtetërore")**<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:***<br>***eshte shtuar administratori: ("Kristjan Marku") Nga data "12/08/2020" Ne daten "12/08/2023"***<br>***eshte larguar administratori: ("Dritan Frroku")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |
| 21/10/2022 | Numri i ceshtjes: CN-018320-10-22<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 1299/5 Prot., datë 17.10.2022 për "Kërkese për Vendosje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor", lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Verior, ku është kërkuar: Vendosje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor të tatimpaguesit shoqëria "FUTBOLL KLUB TERBUNI " SH.A., pajisur me NUIS (Nipt)- L19704301F, me perfaqësues ligjor Kristjan Marku. |

| | |
|---|---|
| | Vendosja e kësaj masë synon të moslejohet tjetërsimi i titujve të pronësisë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesit deri në shlyerjen e detyrimeve tatimore.<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik |
| 24/05/2023 | Numri i ceshtjes: CN-112997-05-23<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 08.05.2023 per riemerimin e Kristjan Markut ,Aida Sinanit dhe largimin e Besmira Aliaj si anetare te keshillit mbikqyres dhe emerimin e Emirjona Pergjegjaj si amdinistratore .<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Emirjona Pergjegjaj") Nga data "08/05/2023" Ne daten "08/05/2026"***<br>***eshte larguar anetari: ("Besmira Aliaj")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Kristjan Marku") , Numri i aksioneve ishte ("") u be ("1,00")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Kristjan Marku") , Nga Data ishte ("25/02/2020") u be ("08/05/2023")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Kristjan Marku") , Kohëzgjatja ishte ("25/02/2023") u be ("08/05/2026")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Nga Data ishte ("26/02/2019") u be ("08/05/2023")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Kohëzgjatja ishte ("26/02/2022") u be ("08/05/2026")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Dokumenti i autorizimit<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara |
| 26/05/2023 | Numri i ceshtjes: CN-120613-05-23<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve per emerimin e audituesit ligjor<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Kristjan Marku") , Numri i aksioneve ishte ("1,00") u be (",00")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:***<br>***eshte shtuar eksperti kontabel: ("Eglina Pjetërnikaj")***<br>***eshte shtuar eksperti kontabel: ("Erjon Pjetërnikaj")***<br>***eshte larguar eksperti kontabel: ("Shpresa Breçani")*** |

| | |
|---|---|
| | Lista e Dokumenteve:<br>Dokumenti i autorizimit<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara |
| 19/06/2023 | Numri i ceshtjes: CN-131978-06-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>_Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx<br>Raporti i Auditimit FK Terbuni.pdf<br>AUTORIZIM.pdf<br>_Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx<br>Vendimi i Miratimit.pdf |
| 10/11/2023 | Numri i ceshtjes: CN-212422-10-23<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimeve date 31.10.2023 per ndryshim te anetareve te keshillit mbikqyres dhe administratorit.<br>Telefon ishte *("0682062999")* u be **("0672844072")**<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per ("Bashkia Puke") , Koment ishte ("Bashkia Puke, me Nipt nr.K58811318P, perfaqesuar nga Z.Gjon Gjonaj") u be ("Bashkia Puke, me Nipt nr.K58811318P, perfaqesuar nga Z.Rrok Dodaj")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:***<br>***eshte shtuar administratori: ("Alfred Pjetri") Nga data "16/10/2023" Ne daten "16/10/2026"***<br>***eshte larguar administratori: ("Kristjan Marku")***<br><br>***Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek keshilli mbikqyres:***<br>***eshte shtuar anetari: ("Ferit Ringaj") Nga data "16/10/2023" Ne daten "16/10/2026"***<br>***eshte shtuar anetari: ("Alfred Pjetri") Nga data "16/10/2023" Ne daten "16/10/2026"***<br>***eshte larguar anetari: ("Kristjan Marku")***<br>***eshte larguar anetari: ("Emirjona Pergjegjaj")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Nga Data ishte ("08/05/2023") u be ("16/10/2023")***<br>***Kane ndryshuar te dhenat per anetarin: ("Aida Sinani") , Kohëzgjatja ishte ("08/05/2026") u be ("16/10/2026")***<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme |

| | |
|---|---|
| | Dokumenti i autorizimit |
| 31/07/2024 | Numri i ceshtjes: CN-345196-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)<br>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2023.<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>autorizimFKT.pdf<br>PPozicionitfinanciarFUTBOLLKLUBTERBUNI.xlsx<br>PASQYFIRMFINANCPERFFKTERBUNISHA.pdf<br>VENDIMVFUTBOLLKLUBTERBUNI.pdf<br>PasPerformancNatFUTBOLLKLUBTERBUNI.xlsx |
| 08/04/2025 | Numri i ceshtjes: CN-431213-04-25<br><br>Lista e Dokumenteve:<br>Vendim i asamblese se pergjithshme<br>Dokumenti i autorizimit |

Datë :14/04/2025

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga web

# RAPORT PËRFUNDIMTAR I AUDITIMIT
# MBI
# Auditimin Financiar

## BASHKIA PUKË

**Tiranë, Korrik 2024**

Investimeve Publike në Bashkinë Pukë për regjistrimin e objekteve të pa regjistruara në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës.

**Në vijimësi**

***Komenti Subjektit/Grupit të Auditimit të KLSH:*** Nga auditimi i dokumentacionit të vendosur në dispozicion rezulton se rekomandimi është në proces zbatimi.
***Zbatimi:*** Rekomandimi 15.1 rezulton i **pazbatuar.**

**16.1.Rekomandimi:** Kryetari i Bashkisë Pukë në bashkëpunim me Drejtorinë e Administrimit të Përgjithshëm, të marrë masa që të ngrejë komisione të posaçme për nxjerrjen jashtë përdorimit të materialevë të mbajtura në ambientet e bashkisë dhe institucionet varëse të saj.

**Menjëherë dhe në vijimësi**

***Komenti Subjektit/Grupit të Auditimit të KLSH:*** Nga auditimi i dokumentacionit të vendosur në dispozicion rezulton se rekomandimi i mësipërm është zbatuar dhe është trajtuar në pikën e pasqyrave financiare.
***Zbatimi:*** Rekomandimi 16.1 rezulton i **zbatuar.**

**17.1.Rekomandimi:** Kryetari i Bashkisë Pukë dhe Drejtoria e Burimeve Njerëzore, të marrë masa për krijimin e pozicionit të punës edhe për 1 inspektor më tepër.
-Gjithashtu të marrë masa për plotësimin e vendeve vakante dhe funksionimin e Inspektoratit Vendor të Mbrojtjes së Territorit jo vetëm si detyrim ligjor, por njëkohësisht për të bërë të mundur kontrollin e zhvillimit të territorit.

**Brenda 6-mujorit të parë të vitit 2024**

***Komenti Subjektit/Grupit të Auditimit të KLSH:*** Nga auditimi i dokumentacionit të vendosur në dispozicion rezulton se me Vendimin nr. 30, datë 22.12.2023 të kryetarit të Bashkisë Pukë "Për miratimin e organigramës dhe strukturës së Bashkisë Pukë, Njësive Administrative, institucioneve të varësisë dhe funksioneve të deleguara për vitin 2024", si dhe VKB nr.45, datë 29.12.2023,"Për miratimin e nivelit të pagave të punonjësve të Bashkisë Pukë, Njësive Administrative, Institucioneve të varësisë dhe funksioneve të deleguara per vitin 2024"; Inspektorati Vendor i Mbrojtjes së Territorit funksion me 3 punonjës, një kryeinspektor, në inspektor dhe një specialist.
***Zbatimi:*** Rekomandimi 17.1 rezulton i **zbatuar.**

**18.1.Rekomandimi:** Kryetari i Bashkisë Pukë, Drejtoria e Financës dhe Sektori Juridik të marrë masat e nevojshme për shitjen e aksioneve që zotëron në Futboll Klub Tërbuni. Në rast se nuk realizohet procesi i shitjes, atëherë me Vendim të Këshillit Bashkiak, klubi i mësipërm duhet të krijohet nga e para, në formën e një shoqate sportive amatore.

**Menjëherë dhe në vijimësi**

***Komenti Subjektit/Grupit të Auditimit të KLSH:*** Nga auditimi i dokumentacionit të vendosur në dispozicion rezulton se Bashkia Pukë ka sjellë komentin se janë në proces në fazën e konsultimit me aktorë kryesorë si Këshillin Bashkiak dhe federatën shqiptare të futbollit në lidhje me me proceduat e nevojshme për kryerjen e një procesi.
***Zbatimi:*** Rekomandimi 18.1 rezulton në **proces zbatimi.**

**19.1.Rekomandimi:** Kryetari i Bashkisë Pukë dhe Drejtoria e Financës të marrë masat e nevojshme për kontabilizimin e vlerës debitore **311,550 lekë**, gjithashtu të merren masa për likujdimin e detyrimit të mësipërm.

**Brenda datës 30.03.2024**

***Komenti Subjektit/Grupit të Auditimit të KLSH:*** Nga auditimi i dokumentacionit të vendosur në dispozicion rezulton se për rekomandimin e mësipërm nuk është marrë asnjë masë.
***Zbatimi:*** Rekomandimi 19.1 rezulton i **pazbatuar.**

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**
**BASHKIA PUKË**
**KËSHILLI BASHKIAK**

Pukë, më 27 Janar 2025

## Njoftim për konsultim me publikun

**Titulli**: Për nxjerrjen në Ankand të aksioneve të Futboll Klub "Tërbuni" sh.a të Bashkisë Pukë.

**Propozuesi**: Komisioni Shërbimeve publike dhe pronave në Bashki

**Sqarime për projekt-aktin**: Bashkia do të informojë komunitetin mbi procedurën e nxjerrjes në ankand te aksioneve të Futboll Klub Tërbuni sh.a..

Qëllimi i këtij konsultimi është të informohen qytetarët dhe komuniteti sportdashës lidhur me:

- Mënyrën se si do të realizohet procedura e ankandit të aksioneve të Futboll Klub Tërbuni.

**Grupet që do të konsultohen:** Banorët e Bashkisë, përfaqësues nga shoqëria civile, përfaqësues të biznesit, medias dhe akademisë, Kryetarët e Fshatrave dhe Ndërlidhësit Komunitarë.

Të dhënat në lidhje me projekt vendimin janë të publikuara në faqen web të Këshillit Bashkiak www.bashkiapuke.org.al.

| Nr | Aktiviteti | Data | Vendi | Ora | Menyra | Forma |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Konsultim publik me banorët e Bashkisë Pukë | 25.02.2025 | Salla mbledhjeve te Këshillit Bashkiak | 13:00 | Takim publik | Bisedë |

Ftojmë të gjithë qytetarët e Bashkisë të japin mendimin e tyre gjatë dëgjesës publike ose me shkrim tek adresa e emailit keshillibashkiakpuke@gmail.com deri me datë 26 Shkurt 2025.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Hazbi Tërbuni

# Protokoll

Dt. 25.02.2025

Mbi degjesen publike mbi fillimin e konsultimit per marrjen ne arkivim te aksioneve te "Futboll Klub Derbeni".

Hapja: Kryetari Rrok Dodaj

Mbi fillimin e procedurave per marrjen ne arkivim te aksioneve te Klubit.

Njoftimi mbi degjesen publike jam bere edhe permes faqes zyrtare te Bashkise.

Pjesemarres ne kete degjese jane ish-futbollistet te ekipit, sportiste te disiplinave te tjera, anetare te keshillit bashkiak, punonjes te departamentit [illegible] te bashkise.

[illegible] nje informacion te detajuar per do te jete kjo procedure dhe kujtoj qe do te ndihmoj per kete rast.

Vendimet i marrim se bashku, madje ju ftoj te japni mendimet e sugjerimet te [illegible]. Mendojme qe ne kete menyre i japim nje hov te ri zhvillimit te futbollit. Do behet raporti financiar nga ekspertet dhe pastaj do te miratohet ne Keshillin Bashkiak. Pas kalimit ne miratohet ne Keshill zhvillohet ankandi i hapur per shitjen e aksioneve.

– Endrit Kraja: Vazhdimi i procedurave ligjore jam 100% aksioner. Ligji per sportit eshte tolerues per privatizimin te ekipit te futbollit. Jane 3-4 bashki qe jane ne proces te tille. Kjo degjese behet ne fillim, marrjes e mendimeve nga [illegible] futbollistet. Pastaj

— Mustaf Mehaj - kontributor i klubit me vite. Vlerëson kontributin e të gjithve 70 vite kontribu në vite për futbollin. Shpresojmë se do kemi një investitor që do e ngrejë përpara futbollin pukjanë.

Kapllani: Ekipi ka histori, ka emër. Puka e do futbollin, dhe sportin në do të japim suportin material. [illegible] kontributin për brezin e ri.

Skënder Sulejmani: ish-futbollist, ndodhemi në moshat e reja aktualisht, dhe e gjyqtari nuk e pyetur e një pre... të tillë.

Rrok Dedaj: Falenderoj të gjithë pjesëmarrësit dhe drejtuesit që shprehën mendimet dhe shqetësimet e tyre. Deri tani ka ardhur pa kaluar (?) komitetit dhe do kemi komunikim të vazhdueshëm me pyetësorët për projektin të Bashkisë Pukë mbështetë zhvillimin.

Mbyllet protokolli
Ndue Gjonaj

[signature]

Sekretari i kuvendit
Haziz Temani

[signature]

**Lista e pjesemarresve ne konsultimin me publikun : date 25.02 ..2025**
**"Per nxjerrjen ne ankand te aksioneve te Futboll klub "Terbuni"Sh.a te Bashkise Puke"**

| Nr | Emri Mbiemri | Institucioni | Nr. kontaktit | Firma | Verejtje |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Edmond Prendi | D. Pyjeve | 0693766722 | [signature] | |
| 2 | Almario Osmanaj | D. Pyjeve | 0683818505 | [signature] | |
| 3 | Pashk Sula | Urbanistike | 0693221119 | [signature] | |
| 4 | Aleksander Gjedrami | Bujqesia | 0685840905 | [signature] | |
| 5 | Nail Alija | Turizm-Tokesi | 0686520677 | [signature] | |
| 6 | Agron Lleshi | SPORTIST | 0686187688 | [signature] | |
| 7 | Gent Kola | SPORTIST | 0682370937 | [signature] | |
| 8 | BUJAR MEHAJ | | 0694503956 | [signature] | |
| 9 | SHKELZEN SULEJMANI | SPORTIST | 0693755836 | [signature] | |
| 10 | ALTIN PERDEDA | ~~[illegible]~~ | 0688683058 | [signature] | |
| 11 | GJON GJOKA | Kr. keshilli | 0682087779 | [signature] | |
| 12 | Mustafa Mehaj | Kryekuzhinier | 0692791008 | [signature] | |
| 13 | Alfred Bitri | Ozgjitori | 0682031539 | [signature] | |
| 14 | Sokol Gjoni | B. Puke | 0682827307 | [signature] | |
| 15 | Mentor Malaj | B. Puke | 0683402628 | [signature] | |
| 16 | Jora Katia | Nisma Arsis | 0692753816 | [signature] | |
| 17 | Mirena Nelo | Nisma ARSIS | 0692639825 | [signature] | |
| 18 | Deurata Rista | Bashkia Puke | 0676368602 | [signature] | |
| 19 | Mimoza Elezi | Bashkia Puke | 0682034252 | [signature] | |
| 20 | Hajrullah Tafilaku | Bashkia Puke | 068237548 | [signature] | |
| 21 | Gjyste Marku | B. Puke | 0681070647 | [signature] | |
| 22 | Rovena Prenga | B. Puke | 0692919242 | [signature] | |
| 23 | Ana Marinaj | B. Puke | 0694455615 | [signature] | |
| 24 | Arda Smani | B. Puke | 0675307050 | [signature] | |
| 25 | Leze Kolaj | Mesuese | 0682088807 | [signature] | |
| 26 | FERIT RINGAJ | B. Puke | 0686341873 | [signature] | |
| 27 | ENDRIT KRADJA | B. PUKE | 0697786456 | [signature] | |
| 28 | DEMIR SYLA | B. PUKE | 0695452027 | [signature] | |
| 29 | Ded Celeski | N. Qelez | 069273481 | [signature] | |
| 30 | Bosmir Pemaj | Qerret | 068681463F | [signature] | |
| 31 | Erion Neziri | B. Puke | 0692991666 | [signature] | |
| 32 | Hazbi Terbuni | Keshilli | 0672659438 | [signature] | |
| 33 | Bibë Ilolaj | Nj. Adm. Qafe | 06820065 | [signature] | |
| 34 | Sanijë Lamaj | Pallati Kult. | 0686178059 | Lamaj | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |
| 40 | | | | | |

Sekretari i Keshillit
Hazbi Terbuni
[signature]