



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË

Nr. 639 Prot.

Pukë, më 12/03/2024

PROJEKT-VENDIM

Nr. 1 Datë 12.03.2024

PER MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL,
BANESA ME KOSTO TË ULËT

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr.22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, me propozim te Kryetarit te Bashkise, Keshilli Bashkiak mori në shqyrtim listën e perfituesve sipas vendimit të komisionit të vlerësimit dhe:

Vendosi:

- I. Te miratoje listën e perfituesve sipas programit strehimit social, banesa me kosto të ulët si vijon:
 1. **Shyrete Shabana** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, Kriterin Kushte Familjare , Kriterin Kushte Sociale. Kriterin Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit (2 pike).
- II. Per ndjekjen e zbatimin e ketij vendimi nga kohet Administrata e Bashkise Puke.
- III. Ky vendim hyn në fuqi sipas nenit 55 pika 6, e ligjit nr.139/2015 "Për Veteqeverisjen Vendore".

U shpall me date _____

Hartues
Behar ADEMI
Mimoza ELEZI
Melita KUQI

Jurist
Aida SINA I

KRYETARI
Rrok DODAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA PUKE
Njesia e Strehimit Social

Nr. 6394 Prot.

Pukë, më 12/03 2024

RELACION

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUES NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL,
BANESA ME KOSTO TË ULËT

DREJTUAR : KËSHILLIT BASHKIAK PUKË

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr. 22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, Grupi i punes per i ngritur me Urdherin nr. 121 date 29.02.20204 "Per ngritjen e njesise se strehimit" ka kryer proceduren e pranimit dhe regjistrimit te aplikimeve per programin "Banesa me kosto te ulet". Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Mimoza Elezi, Melita Kuçi, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e veteqeverisjes vendore", sipas kriterëve.

Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. Jane paraqitur gjithsej 20 (njezet) aplikime, 2 aplikime plotesojne kriteret e vendosura per banesa me kosto te ulet.

Lista me 2 (dy) aplikante qe plotesojne kriteret per perfitim nga programi banesa me kosto te ulet eshte sipas percaktimeve ligjore dhe kriterëve te vendosura . Cdo aplikim eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates i cili i ka kaluar Komisionit te vleresimit Per banesat sociale.

Bazuar në Raportin Permbledhes date 07.03.2024 te komisionit të vlerësimit të rezulton: Se pas shqyrtimit te dokumentacionit perkates dhe ne perputhje te plote me tabelen e pikezimit te miratuar me VKB nr. 39 date 02.11.2020 . Komisioni Hartoi tabelen e plote te pikezimit per cdo aplikim si dhe renditjen sipas pikeve totale qe ka mledhur cdo aplikim si me poshte:

1. **Shyrete Shabanaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, " Nuk disponon banese ne pronesi , Ploteson kriterin kushtet familjare; familje nje prinderore qe kane

ngarkim femije, kushtet Social : vajza nena , Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80-100% te te ardhura mesatare Vlersimi me sistemin e pikezimit (22 pike).

2. **Alfred Dodaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).

Mbeshtetur ne Vlersimin e sistemit te pikezimit ku rezulton se me piket me te larta eshte Znj. Shyrete Shabanaj, 22 pike, eshte perfituese Programit Banesa me kosto te ulet.

Bashkelidhur relacionit:

- 1- Relacion i grupit te punes i perbere nga: Behar Ademi, Mimoza Elezi dhe Melita Kuçi per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per per fitim nga programet sociale te strehimit.
- 2- Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet
- 3- Rapoti permbledhes i komisionit te Vlersimit i perbere nga Ferit Ringaj , Fiqirete Latifi , Endrit Kraja, Rabina Laçi, Luljeta Alibali.
- 4- Tabela e sistemit të pikezimit sipas aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet.

Për sa sqaruam më larte në relacionin tonë kërkojme miratimin e këtij projekt-vendimi dhe vazhdimin e procedurave të mëtejshme.

Hartues

Behar Ademi
Mimoza Elezi
Melita Kuçi

KRYETARI

Rrok DODAJ





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË
Komisioni i Vlersimit per Banesat Sociale

Nr. ____ prot

Pukë, më ____ .03.2024

Raport Permbledhes

I mbajtur sot me datë 07.03.2024 nga Komisioni per vlersimin dhe pikezimin e aplikimeve per strehim për programin Banesa Sociale me kosto të ulet i ngritur me Urdhërin nr.122 ,datë 29.02.2024 e Kryetarit të Bashkisë.

Komisioni i përbërë nga 5 antarë Bazuar në VKB nr.39 ,datë 02.11.2020 :

- 1.Ferit Ringaj Kryetar (me funksion Zv/Kryetar)
- 2.Fiqirete Latifi Antare (me funksion Drejtoresh e Menaxhimit Financiar)
- 3.Endrit Kraja Antar (me funksion pergjegjes i sektorit Juridik)
- 4.Rabina Laçi Antare (me funksion Inxhiniere)
- 5.Luljeta Alibali Antare (përfaqësuese e shoqërisë civile)

Komisioni pasi u njoh me relacionin e mbajtur nga ana e njësisë përgjegjësi për strehim,për mbledhjen ,verifikimin dhe vlersimin e aplikimeve të bëra në bazë të thirrjes dhe afateve përkatëse ligjore nga ku rezultonte se 2 aplikime janë në total dhe i plotësojnë kriteret dhe dokumentacionin ligjor për të kaluar në fazën e dytë atë të pikëzimit nga ana e komisionit.

Pas shqyrtimit të 2 aplikimeve u bë pikëzimin i tyre në përputhje të plotë me tabelen e pikëzimit të miratuar me anë të VKB nr.39 ,datë 02.11.2020 ,komisioni hartoi tabelen e plotë të pikëzimit për çdo aplikim si dhe rënditjen sipas pikëve totale që ka mbledhur çdo aplikim si më poshtë :

Nr	Emer	Mbiemer	Numri i pikeve të marra
1	Shyrete	Shabanaj	22
2	Alfred	Dedaj	13

Bashkangjitur këtij raporti është dhe tabela përkatëse me ndarjen e pikëve për çdo aplikant.Një kopje e raportit i jepet dhe njësisë përkatëse për strehim social pranë Bashkisë Pukë për vazhdimin e procedura të mëtejshme për 2 aplikantet e kualifikuar.

KOMISIONI

Fiqirete LATIFI

Ferit RINGAJ

Endrit KRAJA

Rabina LAÇI

Luljeta ALIBALI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKE
Njesia e Strehimit Social

Pukë, më 01.03.2024

RELACION

Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet te sociale te strehimit:

Ne zbatim te ligjit 139/2015 "Per vetqeverisjen vendore", ligjit nr. 22/2018" Per strehimin social , neni 15, pika 5, VKM Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo programi social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore" , VKM nr. 301 date 15.04.2020 "Per normat e strehimit, si dhe kushtet e standartet per banesat sociale qe blihen ne treg dhe banesat me kosto te ulet" . Urdherit nr. 121 date 29.02.2024 "Per ngritjen e njesise se strehimit "

Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi , Mimoza Elezi , Melita Kuçi, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM, Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", sipas kriterave perkatese .

Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim, jane paraqitur 20 (njetzet) aplikime per strehim ku 2 prej tyre plotesojne kriteret e vendosura per banesa me kosto te ulet.

Lista e aplikanteve qe plotesojne kriteret per perfitim nga program banesa me kosto te ulet eshte sipas tabeles bashkelidhur. Dy aplikimet qe plotesojne kriteret I kalojne komisionit te vlersimit. Cdo aplikim eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates.

Grupi i punes

Behar Ademi

Mimoza Elezi

Melita Kuçi

