



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË

Njesia per pranimin e dokumentacionit per banesat sociale me qera

Nr. 2021 Prot.

Pukë, më 10/11/2022

PROJEKT-VENDIM

Nr. 6 Date 10/11/2022

PËR

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESE NGA PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL, BANESA SOCIALE ME QERA

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) te ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 16, 17, 20, 24, 30 te ligjit nr 22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me piken 5 te VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 30, datë 30.06.2022, me propozim te Kryetarit te Bashkise, Keshilli Bashkiak mori në shqyrtim listën e përfituesve sipas vendimit të komisionit të vlerësimit dhe:

Vendosi:

- I. Te miratoje listën e përfituesve sipas programit strehimit social, banesa me qera si vijon:
 1. **Shkelzen Cani** : Ploteson Kriterin Kushtet e strehimit, Kushtet Familjare, Kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 60 Pike
 2. **Imer Xhaferaj** : Ploteson Kriterin Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 57 Pike
 3. **Mirela Glloga** Ploteson kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 56 pike
 4. **Vaid Lluka** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 5 pike

5. **Bashkim Xheladini** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale
Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 55 pike
6. **Kristo Cobaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale
Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 50 pike
7. **Ndue Kola** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale
Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 50 pike
8. **Salvador Kola** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale
Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 44 pike

II. Te miratoje listen e aplikuesve per banesa sociale me qera qe nuk shpallen perfitues sipas sistemit te pikezimit por kalojne ne liste pritje qe jane me pike te uleta.

1. **Mateo Selikali** : Ploteson Kriterin: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 34 pike
2. **Alim Kaduku** : Ploteson Kriterin: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 28 pike

III. Per ndjekjen e zbatimin e ketij vendimi ngarkohet Administrata e Bashkise Puke.

IV. Ky vendim hyn në fuqi sipas nenit 55 pika 6, e ligjit nr.139/2015 “Për Veteqeverisjen Vendore”.

U shpall me date

Hartues

Behar ADEMI
Anjeza DODA
Pranvera TERBUNI

Juriste

Aida Sinani

KRYETARI

Gjon GJONAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA PUKE

Njesia per pranimm e dokumentacionit per banesat sociale me qera

Nr. 2022/1 Prot.

Pukë, më 10/11/2022

RELACION

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESE NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL,
BANESA SOCIALE ME QERA

DREJTUAR : KËSHILLIT BASHKIAK PUKË

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) te ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr 22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me piken 5 te VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 30, datë 30.06.2022, Grupi i punes i ngritur me Urdherin nr. 261 date 16.10.2020 "Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale te strehimit" ka kryer proceduren e pranimit dhe regjistrimit te aplikimeve per programin "Banesa sociale me qera" sipas njoftimit te shpallur nga bashkia Puke . Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Pranvera Terbuni, Anjeza Doda, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", sipas kriterëve perkatese te bera ne njoftim,

Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. Nga data e shpalljes se njoftimit dhe deri ne perfundim te afatit te percaktuar jane paraqitur gjithsej 13 aplikime per te perfituar nga programi banesa sociale me qera ku, 2 aplikime nuk plotesojne kriterin sipas vkm per normat e strehimit pasi jane te paraqitur si aplikante te vetem ne certifikate familjare , 1 aplikim nuk ploteson kriterin kushtet e strehimit dhe 10 aplikime qe plotesojne kriteret e vendosura per banesa sociale me qera
Lista me 10 aplikante qe plotesojne kriteret per perfitim nga programi banesa sociale me qera eshte sipas percaktimeve ligjore dhe kriterëve te vendosura . Cdo aplikim eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates i cili i ka kaluar Komisionit te vlersimit Per banesat sociale.

Bazuar në Raportin Permbledhes date 07/11.2022 te komisionit të vlerësimit të rezulton: Se pas shqyrtimit te dokumentacionit perkates dhe ne perputhje te plote me tabelen e pikezimit te miratuar me VKB nr. 30 date 30.06.2022 . Komisioni hartoi tabelen e plote te pikezimit per cdo aplikim si dhe renditjen sipas pikeve totale qe ka mledhur cdo aplikim si me poshte:

1. **Shkelzen Cani** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, Kushtet Familjare,
Kushtet sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 60 Pike

2. **Imer Xhaferaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare
kushtet sociale

Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 57 Pikke

3. **Mirela Glloga Ploteson kriterin:** Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet
sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 56 pike

4. **Vaid Lluka** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet
sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 55 pike

5. **Bashkim Xheladini** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare
kushtet sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 55 pike

6. **Kristo Cobaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare
kushtet sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 50 pike

7. **Ndue Kola** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare kushtet
sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 50 pike

8. **Salvador Kola** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, kushtet familjare
kushtet sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 44 pike

Lista e aplikuesve per banesa sociale me qera qe nuk shpallen perfitues sipas sistemit te
pikezimit qe jane me piket me te uleta kalon ne liste prithe si me poshte:

1. **Mateo Selikali** : Ploteson Kriterin: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit,
kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:

Vlersimi me sistemin e pikezimit 34 pike

2. **Alim Kaduku** : Ploteson Kriterin: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit,
kushtet familjare kushtet sociale Kushte ekonomike:
Vlersimi me sistemin e pikezimit 28 pike

Bashkelidhur relacionit:

- 1- Relacion i grupit te punes i perbere nga: Behar Ademi, Pravera Terbuni dhe Anjeza Doda per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per per fitim nga programet sociale te strehimit.
- 2- Tabela e aplikuesve per programin banesa sociale me qera
- 3- Rapoti permbledhes i komisionit te Vlersimit i perbere nga Ershela Gjoni, Flora Palushi, Anton Lufi , Endrit Kraja, Luljeta Alibali.
- 4- Tabela e sistemit te pikezimit sipas aplikuesve per programin banesa sociale me qera .

Për sa sqaruam më larte në relacionin tonë kërkojme miratimin e këtij projekt-vendimi dhe vazhdimin e procedurave të mëtejshme.

Hartues

Behar ADEMI
Anjeza DODA
Pravera TERBUNI



KRYETARI

Gjon GJONAJ





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË
Komisioni i Vleresimit Per Banesat Sociale

Nr. _____ Prot

Pukë, më.07.11.2022

RAPORT PERMBLEDHES

I mbajtur sot me datë 07.11.2022 nga Komisioni i Ngritur me Urdhërin Nr.05, datë 25.01.2021, i ndryshuar, me objekt “Vlerësimin dhe pikëzimin e aplikimeve për Strehim”.

Komisioni përbehet nga 5 anëtarë bazuar dhe në VKB nr.39, datë 02.11.2020 dhe konkretisht:

1. **Ershela GJONI** Kryetare (me funksion Zv/Kryetare)
2. **Flora PALUSHI** Antare (me funksion Dr.Finance)
3. **Anton LUFİ** Antare (me funksion Hartograf)
4. **Endrit KRAJA** Antare (me funksion Pergj.sekt.Juridik)
5. **Luljeta ALIBALI** Antare (me funksion Shoqeri Civile)

Komisioni pasi u njoh me relacionin e mbajtur nga ana e njësisë përkatëse për strehim, për mbledhjen dhe vlerësimin e aplikimeve të bëra në bazë të thirrjes dhe afateve përkatëse ligjore nga ku rezultonte se 10 aplikime plotësojnë kriteret dhe dokumentacionin ligjor për të kaluar në fazën e dytë, atë të pikëzimit nga ana e komisionit.

Pas shqyrtimit të aplikimeve dhe në përputhje të plotë me tabelën e pikëzimit të miratuar më anë të VKB nr.30, date.30.06.2022 komisioni hartoi tabelen e plotë të pikëzimit për çdo aplikim si dhe rënditjen sipas pikëve totale që ka mbledhur çdo aplikim si më poshtë :

| Nr | Emer Mbiemer | Piket |
|----|-------------------|-------|
| 1 | Shkelzen Cani | 60 |
| 2 | Imer Xhaferaj | 57 |
| 3 | Mirela Glloga | 56 |
| 4 | Vaid Lluka | 55 |
| 5 | Bashkim Xheladini | 55 |
| 6 | Kristo Cobaj | 50 |
| 7 | Ndue Kola | 50 |
| 8 | Salvador Kola | 44 |
| 9 | Mateos Selikali | 34 |
| 10 | Alim Kaduku | 28 |

Bashkangjitur këtij raporti është dhe tabela përkatëse me ndarjen e pikevë për çdo aplikant.

Një kopje e këtij raporti ti jepet dhe njësisë përkatëse për strehimin social pranë Bashkisë Pukë për vazhdimin e procedurave të metejshme për 10 aplikantet e kualifikuar.

Ershela GJONI

KOMISIONI

Flora PALUSHI

Anton LUFİ

Endrit KRAJA

Luljeta ALIBALI

Tabela e plikeve te aplikuesve per programin banesa sociale me qera .

Puke.me.07.11.2022

| Nr. | Aplikanti | Kushet e Strehimit | | | Kushet Familjare | | | Kushet Sociale | | | | | | | Kushte ekonomike | | Piket | | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------------------|---|-------------------------------------|--|--------------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|---|---|---|------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------|----------------------------------|---------------------------------|-------------|--|---|---|---|
| | | Nuk dis banese | Banese me rrezik shembje | Banese e mbipopulluar kane mbetur si rezultat i ratkegesive natyrore familjet ose individet qe numbasin banesen e tyre si e zhvendosjes ose zbatimi te nje vendimi qivgesor | banojne ne banesa me rrezik shembje | Familjet nje prinderore qe kane ne ngarkim femije ku perfshihen vajzat nena te moshuarit qe kane mbushur moshen e pensionit dhe nuk perzgjidhen per strehim | familjet me me shume se kater femije | Bashkeshortet, moshja e pergjithshme e perbashket e te cileve arrin deri ne 60 vjec | Personat me aftesi te kufizuara | individet me statusin e jetimit | familjet e mbetura te pastreha per shkak te lirimit te banesave ish pronareve | familjet e policeve te rene ne detyre shpejte | punonjesit e repartit renea punonjesit e sherbimit te mbrojtjes se zjarrit dhe shpetimit | viktima te dhunes ne familje | viktimat e trafikimit | anetare te komunitetit rom | | anetare te komunitetit egjiptian | te miturit ne konfikt me ligjin | vajzat nena | individet qe I perkasin komunitetit LGBT | Kushtet ekonomike ne baze te te cilave percaktohen familjet sipas grupeve te te | te ardhura nen 0-100 % te te ardhurave mesatare | te ardhura 100% - 120% te te ardhurave mesatare |
| 1 | Shkelzen Cani | 1 | | 1 | 6 | 3 | 7 | 5 | 5 | 10 | 1 | 32 | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 18 | 2 | 100 |
| 2 | Imer Xhaferaj | 1 | | | | | 1 | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 60 |
| 3 | Mirela Gilloga | 1 | | | | | | | 1 | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 57 |
| 4 | Vaid Lulka | 1 | | | | | | 1 | 1 | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 55 |
| 5 | Bashkim Xheladini | 1 | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 50 |
| 6 | Kristo Cobaj | 1 | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 50 |
| 7 | Ndue Kola | 1 | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | 1 | 44 |
| 8 | Salvador Kola | 1 | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 34 |
| 9 | Matteo Selikali | 1 | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | 1 | | 28 |
| 10 | Alim Kaduku | 1 | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | | | 1 | | 28 |

Ershele Gjoni



Flora Palushi



Grupi i Punes

Endrit Kraja



Anton Lufi

Luljeta Albali



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKE

Pukë, më 20.07.2022

RELACION

Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet te sociale te strehimit:

Ne zbatim te ligjit 139/2015 "Per vetqeverisjen vendore", ligjit nr. 22/2018" Per strehimin social , neni 15, pika 5, VKM Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet e miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore" , . Vendimit te Keshillit Bashkiak nr .30 date 30.06.2022, Urdherit nr. 261 date 16.10.2020 "Per ngritjen e e grupit te punes per pranimin e dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim" .

Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Pranvera Terbuni, Anjeza Doda, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet e miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", sipas kriterëve perkatese te bera ne njoftim,

Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. jane paraqitur 13 (trembedhete) aplikime per te perfituar nga program banesa sociale me qera , 2 Aplikime jane paraqitur si persona tek te vetem ne certificate familjare, qe nuk permbushin kriterin sipas normave vave te strehimit dhe 1 aplikim ne vertetimin e Agjensise Shteterore te Kadastres rezulton te kete truall banimi me nr. Pasurie 56 zk 2370 vol 1 Fq 181

Lista qe plotesojne kriteret eshte 10 aplikante per perfitim nga program banesa me qera qe kane plotesuar dokumetacionin sipas kriterëve te vendosura Cdo aplikim eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates.

Grupi i punes

Behar Ademi

Pranvera Terbuni

Anjeza Doda