



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË

Njesia per pranim e dokumentacionit per banesa me kosto te ulet

Nr. 158 Prot.

Pukë, më 27/01/2022

PROJEKTI-VENDIM

Nr. 1 Dat 27.01.2022

PËR

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESE NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL, BANESA ME KOSTO TË ULËT

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) te ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr.22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me VKM nr.384, date 12.06.2018 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, me propozim te Kryetarit te Bashkise, Keshilli Bashkiak mori në shqyrtim listën e përfituesve sipas vendimit të komisionit të vlerësimit dhe:

Vendosi:

- I. Te miratoje listën e përfituesve sipas programit strehimit social, banesa me kosto të ulët si vijon:
 1. Adrian Avdia : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, Kushte ekonomike: Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).
- II. Per ndjekjen e zbatimin e ketij vendim ngarkohet Administrata e Bashkise Puke.

III.Ky vendim hyn në fuqi sipas nenit 55 pika e, e ligjit nr.139/2015 “Për Veteqeverisjen Vendore”.

U shpall me date

Hartues

Behar ADEMI
Anjeza DODA
Pranvera TERBUNI

Juristi

Aida Sinani

KRYETARI

Gjon GJONAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA PUKE

Nr. 106/1 Prot.

Pukë, më 27/01/2022

R I L A C I O N

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESË NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL,
BANESA ME KOSTO TË ULËT

DREJTUAR : KËSHILLIT BASHKIAK PUKË

Mbeshtetur nënien 24 dhe 54 shkronja k) të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", të nenit 13, 15, 16 të ligjit nr. 22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", në përputhje me VKM nr.384, date 12.06.2019 të "Per Percaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, Grupi i punës për i ngritur me Urdherin nr. 261 date 16.10.2020 "Per pranimit dhe regjistrimit e aplikimeve për përfitim nga programet sociale të strehimit" ka kryer procedurën e pranimit dhe regjistrimit të aplikimeve për programin "Banesa me kosto të ulët" sipas njoftimit të shpallur nga bashkia luke me date 16.12.2020. deri me date 20.01.2021. Grupi i punës i përbërë nga, Behar Ademi, Pranvera Terbutini, Anjeza Doda, ka kryer pranimit dhe regjistrimit e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo program social të strehimit dhe afateve e të procedurave të miratimit nga organet e miratimit nga organet e veteqeverisjes vendore", sipas kriterëve përkatës të bërë të njoftim,

Prane Bashkisë Puke, njesise se ngritur për pranimit dhe regjistrimit e aplikimeve për përfitim nga programet sociale për strehim. Janë paraqitur gjithsej 1 (një) aplikim për të përfituar nga programi banesa me kosto të ulët që plotësojnë kriteret e vendosura për banesa me kosto të ulët.

Lista me (1) aplikim është e shoqëruar me listën e inventarit dhe dokumentacionin përkatës i cili i ka kaluar Komisionit të vlerësimit për banesat sociale

Bazuar në Raportin Përmbledhës date 26.01.2022 të komisionit të vlerësimit të rezultojnë: Se pas shqyrtimit të dokumentacionit përkatës dhe në përputhje të plotë me tabelën e pikezimit të miratuar me VKB nr. 39 date 02.11.2020. Plotësojnë dokumentacionin 1 aplikim. Komisioni hartoi tabelën e plotë të pikezimit për aplikimin si dhe renditjen sipas pikëve totale që ka aplikimi si më poshtë:

1. **Adrian Avdia** : Plotëson Kriterin: Kushtet e strehimit, " Nuk disponon banesë në pronësi , Plotëson kriterin: Kushte ekonomike: Të ardhura nga 80-100% të të ardhura mesatare, Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).

Bashkelidhur relacionit:

- 1- Relacion i grupit te punes i perbere nga: Behar Ademi, Pranvera Terbuni dhe Anjeza Doda per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale te strehimit.
- 2- Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet
- 3- Rapoti permbledhes i komisionit te vlersimit i perbere nga Erskela Gjoni, Flora Palushi, Anton Lufi, Endrit Kraja, Luljeta Alibali.
- 4- Tabela e sistemit te pikezimit sipas aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet.

Për sa sqaruar më larte në relacionin tu në kërkojme miratimin e këtij projekt-vendimi dhe vazhdimin e procedurave të mëtejshme.

Hartues

Behar ADEMI

Anjeza DODA

Pranvera TERBUNI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË
Komisioni i Vleresimit Per Banesat Sociale

Nr. 136/2 Prot

Pukë, më.26.01.2022

RAPORT PERMBLEDHES

I mbajtur sot me datë 26.01.2021 nga Komisioni i Ngritur me Urdhërin Nr.05, datë 25.01.2021 me objekt “Vlerësimin dhe pikëzimin e aplikimeve për Strehim në Programin “Banesa Sociale me Kosto të Ulët”.

Komisioni përbehet nga 5 anëtarë bazuar dhe në VKB nr.39, datë 02.11.2020 dhe konkretisht:

- | | |
|--------------------|---|
| 1. Ershela GJONI | Kryetare (me funksion Zv/Kryetare) |
| 2. Flora PALUSHI | Antare (me funksion Dr.Finance) |
| 3. Anton LUFİ | Antare (me funksion Hartograf) |
| 4. Endrit KRAJA | Antare (me funksion Pergj.sekt.Juridik) |
| 5. Luljeta ALIBALI | Antare (me funksion Shoqeri Civile) |

Komisioni pasi u njoh me relacionin e mbajtur nga ana e njësisë përkatëse për strehim, për mbledhjen dhe vlerësimin e aplikimeve të bëra në bazë të thirrjes dhe afateve përkatëse ligjore nga ku rezultonte se 1 aplikim i cili është konsideruar i paplote për shkak të mungesës së dokumentit të sigurimeve shoqerore, pas dorezimit të dokumentit, plotëson kriteret dhe dokumentacionin ligjor për të kaluar në fazën e dytë, atë të pikëzimit nga ana e komisionit.

Pas shqyrtimit të aplikimit dhe në përputhje të plotë me tabelën e pikëzimit të miratuar më anë të VKB nr.39 datë 02.11.2020, komisioni hartoi tabelën e plotë të pikëzimit të familjes si dhe rënditjen sipas pikëve totale që ka mbledhur aplikimi si më poshtë :

1	Adrian Avdia	13	pike
---	--------------	----	------

Bashkangjitur këtij raporti është dhe tabela përkatëse me ndarjen e pikevë për çdo aplikant. Një kopje ë këtij raporti ti jepet dhe njësisë përkatëse për strehimin social pranë Bashkisë Pukë për vazhdimin e procedurave të metejshme për 4 aplikantet e kualifikuar.

KOMISIONI

Ershela GJONI

Endrit KRAJA

Flora PALUSHI

Luljeta ALIBALI

Anton LUFİ

Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te uljet.

Nr.	Piket sipas Kriterit	Kushtet e Strehimit										Kushtet Sociale										Kushte ekonomike				Shuma e Pikeve per cdo aplikant	13				
		Banese me rrezik shembje	Banese e mbipopulluar	kane mbeur si rezuntar i fakteve negative natyrore	familijet ose individet qe humbasin banesen e tyre si zvendosies ose zhatimit te prishen ose perjashtohen nga procesi i legalizimit si kane ne ngarkim femije ku perfshihen vajzat nena mbushur moshen e kater femije	Bashkeshortet, moshja e përgjithshme e përbashket e Personat me aftesi te kufizuara	individit me statusin e familjet e mbetura te familjet e mbetura te pastreha per shkak te lirimite familjet e policeve te rene nderhyrjes se shpejte punonjesis e reparaite rene punonjesis e shpejte viktima te dhunes ne familje viktimat e trafikimit anetare te komunitetit rom egjiptian te miturit ne konflikt me vajzat nena komunitetit LGBT Kushtet ekonomike ne baze te te cilave percautohen te ardhura nen 80 % te te ardhura deri 80% -100% te ardhura 100% - 120% te																								
1	Adrian Avdia	X	5	2	1	5	2	5	7	5	5	13	2	2	1	2	1	2	1	1	1	1	1	1	1	20	8	2	X		

KOMISIONI

Ershela GJONI



Flora PALUSHI



Anton LUFU



Endrit KRAJA



Luljeta ALIBALI

Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet.

Nr.	Grupi I Punes	Kushtet e Strehimit			Kushtet Familjare			Kushtet Sociale										Kushte ekonomike																																							
		1	Adrian Avdia	Aplikanti	<input checked="" type="checkbox"/>	Nuk dis banese	<input type="checkbox"/>	Banese me rrezik shembje	<input type="checkbox"/>	Banese e mbipopulluar	<input type="checkbox"/>	kane mbetur si rezultat I fatkeqesive natyrore	<input type="checkbox"/>	familjet ose individet qe humbasin banesen e tyre si e zhvendosjes ose zbatimi te nje vendimi gjyqesor	<input type="checkbox"/>	banojne ne banesa qe prishen ose perjashtohen nga procesi I legalizimit si rezultat I investimeve publike	<input type="checkbox"/>	Familjet nje prinderore qe kane ne ngarkim femije ku perfishihen vajzat nena	<input type="checkbox"/>	te moshuarit qe kane mbushur moshen e pensionit	<input type="checkbox"/>	familjet me nie shume se kater femije	<input type="checkbox"/>	Bashkeshortet, mosha e pergjithshme e perbashket e te cileve arrin deri ne 60 vjec	<input type="checkbox"/>	Personat me aftesi te kufizuara	<input type="checkbox"/>	individet me statusin e jetimit	<input type="checkbox"/>	familjet e mbetura te pastreha per shkak te rimit te banesave ish pronareve	<input type="checkbox"/>	familjet e policeve te rene ne detyre	<input type="checkbox"/>	punonjesis e reparteve te nderhyrjes se shpejte	<input type="checkbox"/>	punonjesis e repartit renea	<input type="checkbox"/>	punonjesis e sherbimit te mbrojtjes se zjarrit dhe shpetimit	<input type="checkbox"/>	viktima te dhunes ne familje	<input type="checkbox"/>	viktimat e trafikimit	<input type="checkbox"/>	anetare te komunitetit rom	<input type="checkbox"/>	anetare te komunitetit egjiptian	<input type="checkbox"/>	te miturit ne konfikt me ligjin	<input type="checkbox"/>	vajzat nena	<input type="checkbox"/>	individet qe I perkasin komunitetit LGBT	<input type="checkbox"/>	Kushtet ekonomike ne baze te te cilave perdohohen familjet sipas grupeve te te ardhurave	<input type="checkbox"/>	te ardhura nen 80 % te te ardhurave mesatare	<input checked="" type="checkbox"/>

Pranvera Terbuni

Behar Ademi

Anjeza Doda

[Signature]

[Signature]

[Signature]



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKË

Pukë, më ____ . ____ .2022

RELACION

Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet te sociale te strehimit:

Ne zbatim te ligjit 139/2015 "Per vetqeverisjen vendore", ligjit nr. 22/2018" Per strehimin social , neni 15, pika 5, VKM Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo programi social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", VKM nr. 301 date 15.04.2020 "Per normat e strehimit, si dhe kushtet e standartet per banesat sociale qe blihen ne treg dhe banesat me kosto te ulet" . Urdhrit nr. 261 date 16.10.2020 "Per ngritjen e e grupit te punes per pranimin e dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim".

Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Pranvera Terbuni, Anjeza Doda, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", sipas kriterave perkatese te bera ne njoftim, Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. jane paraqitur 1 (nje) aplikim per te perfituar nga program banesa me kosto te ulet qe plotesojne kriteret e vendosura per banesa me kosto te ulet. Me dokumentacionin e plotesuar sipas raportit permbledhes te komisionit te vlersimit date 15.12.2021

Lista e aplikanteve qe plotesojne kriteret per perfitim nga program banesa me kosto te ulet eshte sipas tabeles bashkelidhur. Aplikimi eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates.

Grupi punes

Behar Ademi

Pranvera Terbuni

Anjeza Doda