



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA PUKË

Nr. 2316/L Prot.

Pukë, më 23/12/2021

PROJEKT-VENDIM

Nr. 6 Date 23.12.2021

PËR

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESE NG A, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL, BANESA ME KOSTO TË ULËT

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) te ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr.22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas çdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, me propozim te Kryetarit te Bashkise, Keshilli Bashkiak mori në shqyrtim listën e përfituesve sipas vendimit të komisionit të vlerësimit dhe:

**Vendosi:**

- I. Te miratoje listën e përfituesve sipas programit strehimit social, banesa me kosto të ulët si vijon:
  1. Marte Aliaj : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 13 pike).
  2. Ilirjan Lleshi : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit 13(pike).
  3. Emiljan Tahiri : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, Kushte ekonomike :  
Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 13pike)
  4. Bert Gjetaj : Ploteson Kriterin: Kushte e strehimit, Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike)

5. Pashk Kola: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike)
6. Gisea Terbuni: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike)
7. Gjoke Pjetri: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike)
8. Emanuela Marku: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit. Kushtet familjare Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (20 pike)
9. Enea Sulejmani Kushtet e strehimit Kushte ekonomike:  
Vlersimi me sistemin e pikezimit (7 pike)
- II. Per ndjekjen e zbatimin e ketij vendimi nga Kohet Administrata e Bashkise Puke.
- III. Ky vendim hyn në fuqi sipas nenit 55 pika 6, e ligjit nr.139/2015 “Për Veteqeverisjen Vendore”.
- U shpall me date

Hartues

Behar ADEMI  
Anjeza DODA  
Pranvera TERBUNI

*Behar*

Juristi

Igli Trupaj

*Igli Trupaj*

KRYETARI

Gjon GJONAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE  
BASHKIA PUKË

Nr. 2316/3 Prot.

Pukë, më 29/12/2021

RELACION

MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESË NGA, PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL,  
BANESA ME KOSTO TË ULËT

**DREJTUAR : KËSHILLIT BASHKIAK PUKË**

Mbeshtetur neni 24 dhe 54 shkronja k) të ligjit nr.139/2015, date 17.12.2015 "Per Veteqeverisje Vendore", te nenit 13, 15, 16 te ligjit nr.22/2018 date 03.05.2018 "Per Strehimin Social", ne perputhje me VKM nr.384, date 12.06.2019 te "Per Percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo programi social te strehimit dhe te afateve e te procedurave te miratimit nga organet e Veteqeverisjes vendore", Vendimit të këshillit bashkiak Pukë nr 39, datë 02.11.2020, Grupi i punes per i ngritur me Urdherin nr. 261 date 16.10.2020 "Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale te strehimit" ka kryer proceduren e pranimit dhe regjistrimit te aplikimeve per programin "Banesa me kosto te ulët" sipas njoftimit te shpallur nga bashkia Puke me date 16.12.2020. Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Pranvera Terbuni, Anjeza Doda, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet te miratimit nga organet e veteqeverisjes vendore", sipas kriterave perkatese te bera ne njoftim,

Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. Jane paraqitur gjithsej 11 (njebe dhjete ) aplikime per te perfituar nga programi banesa me kosto te ulët qe plotesojne kriteret e vendosura per banesa me kosto te ulët.

Lista me 11 aplikime eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates i cili i ka kaluar Komisionit te vlersimit Per banesat sociale.

Bazuar në Raportin Permbledhes date 15.12.2021 te komisionit të vlerësimit të rezulton: Se pas shqyrtimit te dokumentacionit perkates dhe ne perputhje te plote me tabelen e pikezimit te miratuar me VKB nr. 39 date 02.11.2020 . plotesojne dokumentacionin 9 aplikime. Komisioni Hartoi tabelen e plote te pikezimit per cdo aplikim si dhe renditjen sipas pikeve totale qe ka mledhur cdo aplikim si me poshte:

1. **Marte Aliaj** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit, “ Nuk disponon banese ne pronesi , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80-100% te te ardhura mesatare, Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).
2. **Ilirjan Lleshi** : Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 13pike).
3. **Emiljan Tahiri** Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).
4. **Bert Gjetaj** Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike).
5. **Pashk Kola** Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 13 pike
6. **Gisea Terbuni**: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit (13 pike
7. **Gjoke Pjetri**: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 13 pike
8. **Emanuela Marku**: Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte Familjare, Kushte ekonomike: Te ardhura nga 80 deri ne 100% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit (20 pike
9. **Enea Sulejmani** Ploteson Kriterin: Kushtet e strehimit “ Nuk disponon banese ne pronesi” , Ploteson kriterin: Kushte ekonomike: Te ardhura nga 100 deri ne 120% te te ardhura mesatare. Vlersimi me sistemin e pikezimit ( 7 pike

Bashkelidhur relacionit:

- 1- Relacion i grupit te punes i perbere nga: Behar Ademi, Pravera Terbuni dhe Anjeza Doda per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale te strehimit.

- 2- Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet
- 3- Rapoti permbledhes i komisionit te Vlersimit i perbere nga Ershela Gjoni, Flora Palushi, Anton Lufi , Endrit Kraja, Luljeta Alibali.
- 4- Tabela e sistemit te pikezimit sipas aplikuesve per programin banesa me kosto te ulet.

Për sa sqaruar më larte në relacionin tonë kërkojme miratimin e këtij projekt-vendimi dhe vazhdimin e procedurave të mëtejshme.

**Hartues**

**Behar ADEMI**  
**Anjeza DODA**  
**Pranvera TERBUNI**

*Behar*

**KRYETARI**

**Gjon GJONAJ**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA PUKË  
Komisioni i Vlerimit per Banesat Sociale

Nr. \_\_\_\_\_ Prot

Pukë, më .15.12.2021

**Raport Permbledhes**

I mbajtur sot me datë 15.12.2021 nga Komisioni i Ngritur me Urdhërin Nr.05, datë 25.01.2021 me objekt “Vlerësimin dhe pikëzimin e aplikimeve për Strehim në Programin “Banesa Sociale me Kosto të Ulët”.

Komisioni përbehet nga 5 anëtarë bazuar dhe në VKB nr.39, datë 02.11.2020 dhe konkretisht:

- |                    |   |
|--------------------|---|
| 1. Ershela GJONI   | Kryetare (me funksion Zv/Kryetare)      |
| 2. Flora PALUSHI   | Antare (me funksion Dr.Finance)         |
| 3. Anton LUFİ      | Antare (me funksion Hartograf )         |
| 4. Endrit KRAJA    | Antare (me funksion Pergj.sekt.Juridik) |
| 5. Luljeta ALIBALI | Antare (me funksion Shoqeri Civile)     |

Komisioni pasi u njoh me relacionin e mbajtur nga ana e njësisë përkatëse për strehim, për mbledhjen dhe vlerësimin e aplikimeve të bëra në bazë të thirrjes dhe afateve përkatëse ligjore nga ku rezultonte se 9 aplikime plotësojnë kriteret dhe dokumentacionin ligjor për të kaluar në fazën e dytë, ate të pikëzimit nga ana e komisionit.

Pas shqyrtimit të 11 aplikimeve, u bë pikëzimi i 9 aplikuesve në përputhje të plotë me tabelën e pikëzimit të miratuar më anë të VKB nr.39 datë 02.11.2020, komisioni hartoi tabelen e plotë të pikëzimit për çdo aplikim si dhe rënditjen sipas pikëve totale që ka mbledhur çdo aplikim si më poshtë :

Nr	Emer Mbiemer	Nr.Pikeve
1	Marte Aliaj	13
2	Ilirjan Lleshi	13
3	Emiljan Tahiri	13
4	Bert Gjetaj	13
5	Pashk Kola	13
6	Gisea Terbuni	13
7	Gjoke Pjetri	13
8	Emanuela Marku	20
9	Enea Sulejmani	7

Theksojmë se 2 (dy) aplikime, sipas këndvështrimit tonë , nuk janë të plota dhe konkretisht:

- Për e aplikimin në emrin e Z.Prend Prendi, mungon dokumentacioni verifikues për sigurimet shoqërore, për Znj.Leze Prendi, minimum 3 (tre) muajt e fundit, për të vërtetuar aftësinë e tij paguese.
- Për e aplikimin në emrin e Z.Adrian Avdia, mungon dokumentacioni verifikues për sigurimet shoqërore, për Znj.Nora Avdia, minimum 3 (tre) muajt e fundit ose vertetim i aftësisë paguese te personit garantues z.Perparim Laçi, sipas kontrates noteriale Nr.Rep.1041, date.04.10.2021.

Bashkangjitur këtij raporti është dhe tabela përkatëse me ndarjen e pikevë për çdo aplikant. Një kopje ë këtij raporti ti jepet dhe njësisë përkatëse për strehimin social pranë Bashkisë Pukë për vazhdimin e procedurave të metejshme për 4 aplikantet e kualifikuar.

KOMISIONI

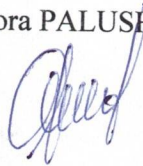
Ershele GJONI



Endrit KRAJA



Flora PALUSHI



Luljeta ALIBALI

Anton LUPI

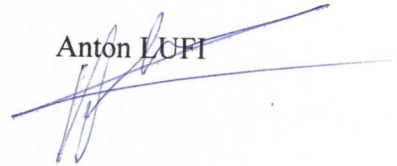


Tabela e aplikuesve per programin banesa me kosto te uliet.

Nr.	Piket sipas kriterit	Kushtet e Strehimit										Kushtet Sociale										Kushte ekonomike				Shuma e Pikeve per cdo aplikant
		Nuk dis banese	Banese me rrezik shembje	Banese e mbipopulluar	Kane mberur si rezuntat	faktesive natyrore	familijet ose individet qe humbasin banesen e tyre si e zhvendosies ose zhatimi te prishen ose perjashtohen nga procesi i legalizimit si kane ne ngarkim femije ku pershihen vajzat nena mbushur moshen e kater femije Bashkeshortet, moshen e bashkeshortet me arcesh te	kufrizuar	individit me statusin e familjet e mbetura te pastreha per shkak te lirimite familjet e policeve te rene	familjet e policeve te rene	nderhyrjes se shpejte punonjesit e reparit renea punonjesit e sherebimeve mbrojtjes se zjarrit dhe viktima te dhunes ne familje viktimat e trafikimit anetare te komunitetit rom egjiptian te miturit ne konflikt me vajzat nena komunitetit LGBT Kushtet ekonomike ne baze te te cilave percaktohen te ardhura nen 80 % te te ardhurave mesatare	te ardhura deri 80%-100% te ardhurave mesatare	te ardhura 100% - 120% te te ardhurave mesatare	te ardhura 100% - 120% te te ardhurave mesatare												
1	Marte Aliaj	X	5	2	5	7	5	5	5	13	2	2	1	2	1	1	1	1	1	1	1	20	8	2	13	
2	Ilirjan Lleshi	X																				X			13	
3	Emiljan Tahiri	X																				X			13	
4	Bert Gjetaj	X																				X			13	
5	Pashk Kola	X																				X			13	
6	Gisea Terbuni	X																				X			13	
7	Gjoke Pjetri	X																				X			13	
8	Emanuela Marku	X																				X			13	
9	Enea Sulejmani	X																				X			20	
																							X		7	

KOMISIONI

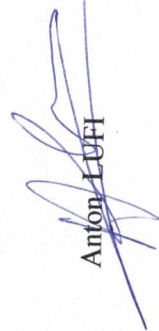
Ershela GJONI



Flora PALUSHI



Anton LUFI



Endrit KRAJA



Luljeta ALIBALI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA PUKE

Pukë, më 15.12.2021

**RELACION**

**Per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet te sociale te strehimit:**

Ne zbatim te ligjit 139/2015 "Per vetqeverisjen vendore", ligjit nr. 22/2018" Per strehimin social , neni 15, pika 5, VKM Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo programi social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet e miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", VKM nr. 301 date 15.04.2020 "Per normat e strehimit, si dhe kushtet e standartet per banesat sociale qe blihen ne treg dhe banesat me kosto te ulet". Urdherit nr. 261 date 16.10.2020 "Per ngritjen e e grupit te punes per pranimin e dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim". Njoftimit te Bashkise Puke date 16.12.2020, " Per aplikim per strehim social –Banesa me kosto te ulet".

Grupi i punes i perbere nga, Behar Ademi, Pranvera Terbuni, Anjeza Doda, ka kryer pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve me informacionin e paracaktuar me VKM. Nr. 384 date 12.06.2019, "Per percaktimin e dokumentacionit per te perfituar strehim sipas cdo program social te strehimit dhe afateve e te procedurave te miratimit nga organet e miratimit nga organet e vetqeverisjes vendore", sipas kriterave perkatese te bera ne njoftim, Prane Bashkise Puke, njesise se ngritur per pranimin dhe regjistrimin e aplikimeve per perfitim nga programet sociale per strehim. nga data e shpalljes se njoftimit dhe deri ne perfundim te afatit te percaktuar jane paraqitur gjithsej 11 ( njembedhete dhjete ) aplikime per te perfituar nga program banesa me kosto te ulet qe plotesojne kriteret e vendosura per banesa me kosto te ulet.

Lista e aplikanteve qe plotesojne kriteret per perfitim nga program banesa me kosto te ulet eshte sipas tabeles bashkelidhur. Cdo aplikim eshte i shoqeruar me listen e inventarit dhe dokumentacionin perkates.

**Grupi i punes**

**Behar Ademi**

**Pranvera Terbuni**

**Anjeza Doda**



