





KARTELË INFORMATIVE

AL042034

1. Emri i shërbimit	Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ²			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Për të ndërtuar, riparuar, restauruar apo prishur objektin sipas përcaktimeve ligjore			
3.Çfarë ofron ky shërbim ?	Leja e ndërtimit është e nevojshme për çdo ndërtim, riparim, restaurim apo prishje të objekteve ekzistuese, instalim apo ngritje të ndërtimeve të përkohshme			
4.A jam përfitues?	1. Person fizik ose juridik që aplikon për leje 2. Institucionet shtetërore 3. Qytetar			
5.Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr.	Lloji	Nga lëshohet?	Vlefshmëria
	1	Vendim për heqjen nga fondi pyjor (për raste kur aplikohet)	Zhvilluesi	
	2	"Preventivi i realizimit të punimeve; Grafiku i punimeve plani i organizimit të punimeve dhe plani i piketimit;"	Ministria Turizmit dhe Mjedisit	
	3	Projektet teknike të zbatimit, projekti arkitektonik, projekti konstruktiv, projekti teknologjik, projekti elektrik, projekti hidro-teknik, projekti i mbrojtjes nga zjarri, projekti për eficiencë energjetike dhe relacionet përkatëse	Projektuesi i licensuar	
	4	Vlerësimi i ndikimit në mjedis	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	
	5	Kopje e policës së sigurimit të projektuesve, për mbulimin e përgjegjësiwe profesionale	Projektuesi i licensuar	
	6	Deklaratë përgjegjësie profesionale e projektuesve	Projektuesit sipas projektit specifik	
	7	Deklaratë për Kallkan kur objekti ndërtohet në kufi të pronës (raste të vecanta)	Zhvilluesi/ pronari i tokës	
	8	Azhornimi topografik i gjendjes ekzistuese i topografuar, i licencuar	Zhvilluesi	
	9	Planvendosja e objektit/ objekteve që zhvillohet mbi fragmentin e hartës në gjendjen ekzistuese shoqëruar me kondicionet urbane	Zhvilluesi	

	10	Kontratë me Agjencine e Shërbimit Arkeologjik (nëse është e aplikueshme)	Agjencia e Shërbimit Arkeologjik	
	11	Miratimi për lidhjen me infrastrukturat inxhinierike në zonë	Noter	
	12	Licenca profesionale/ Certifikata individuale, me kategoritë e punimeve përkatëse, për strukturën që kërkohet të ndërtohet brenda afatit të vlefshmërisë	Drejtoritë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës	
	13	Kontrata koncesioni, leje, autorizime, oponentca teknike që i janë dhënë zhvilluesit për aktivitetin apo akte miratimi, të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit, në zbatim të legjislacionit të posaçëm.	Zhvilluesi	
	14	Deklaratë noteriale /Autorizim nga zhvilluesi për aplikantin (në rastet kur aplikanti nuk është zhvillues i projektit)	Noteri	
	15	Certifikata e pronësisë (apo kontratë qiraje)/ kërkesë për shpronësim, VKM për shpronësim	Projektuesi i licensuar	
	16	Dokumenti i kthimit në truall të tokës bujqësore (për rastet kur aplikohet)	Zhvilluesi	
6. Ku mund të aplikoj?	Zyra pritëse	Qyteti	Adresa e sporteleve	Orari
	Online në portalin e-Albania;	Kudo në vend;	Online në portalin e-Albania.al	Online: 24 orë
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
				
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Mënyra e pagesës	
	Shërbim pa pagesë	Nuk ka		
9.Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	90 ditë			
10. Çfarë përfitoj?	Leje			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Vlefshmëria përcaktohet nga grafiku i punimeve			
12. Ku e marr?	Në sportele; E- albania			

13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT)	
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontakto në:	
	E- albania: e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al AZHT: www.azht.gov.al/ Call Center: 11800	Call Center: E Hënë-E Premte, ora 08:00-19:00
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele; Në platformën "Shqipëria që duam" Linku: www.shqiperiaqeduam.al	
16. Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?	Ligji Nr. 107, datë 31.07.2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar; VKM Nr. 408, datë 13.05.2015, "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", i ndryshuar; VKM Nr. 725, datë 02.09.2015, "Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit"; Urdhër i Kryeministrit Nr. 143, datë 03.11.2015, "Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me Agjencinë e Zhvillimit të Territorit".	