





KARTELË INFORMATIVE

AL042040

1. Emri i shërbimit	Leja ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues me sipërfaqe deri në 250 m2			
2. Cili është qëllimi i shërbimit?	Të realizojë ndërtimin e shtesave të objekteve ekzistuese, me sipërfaqe të përgjithshme deri në 250 m2 sipas përcaktimeve të ligjit			
3.Çfarë ofron ky shërbim ?	Shtesa në ndërtime ekzistuese me sipërfaqe të përgjithshme deri në 250 m2			
4.A jam përfitues?	1. Person fizik ose juridik që aplikon për leje 2. Institucionet shtetërore 3. Qytetar			
5.Çfarë dokumentesh duhen për aplikim?	Nr.	Lloji	Nga lëshohet?	Vlefshmëria
	1	Licenca profesionale/ Certifikata individuale, me kategoritë e punimeve përkatëse, për strukturën që kërkohet të ndërtohet brenda afatit të vlefshmërisë	Projektuesi i licensuar	
	2	Kontrata koncesioni, leje, autorizime, oponentca teknike që i janë dhënë zhvilluesit për aktivitetin apo akte miratimi, të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit, në zbatim të legjislacionit të posaçëm.	Ministria e linjës, Këshilli i Ministrave, Kryeministri	
	3	Deklaratë noteriale /Autorizim nga zhvilluesi për aplikantin (në rastet kur aplikanti nuk është zhvillues i projektit)	Noteri	
	4	Certifikata e pronësisë (apo kontratë qiraje) /kërkesë për shpronësim, VKM per shpronësim	Drejtoria Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës/ Zhvilluesi/ Ministria e linjës	
	5	Dokumenti i kthimit në truall të tokës bujqësore (për rastet kur aplikohet)	Ministria e Bujqësisë	
	6	Vendim për heqjen nga fondi pyjor (për raste kur aplikohet)	Ministria Turizmit dhe Mjedisit	
	7	"Preventivi i realizimit të punimeve; Grafiku i punimeve plani i organizimit të punimeve dhe plani i piketimit;"	Projektuesi i licensuar	

	8	Projektet teknike të zbatimit, projekti arkitektonik, projekti konstruktiv, projekti i mbrojtjes nga zjarri dhe relacionet përkatëse	Projektuesi i licensuar	
	9	Vlerësimi i ndikimit në mjedis (për raste kur aplikohet)	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	
	10	Deklaratë përgjegjësie profesionale e projektuesve	Projektuesit sipas projektit specifik	
	11	Deklaratë për Kallkan kur objekti ndërtohet në kufi të pronës (raste të vecanta)	Zhvilluesi/pronari i Tokës	
	12	Azhornimi topografik i gjendjes ekzistuese i topografuar, i licensuar	Zhvilluesi	
	13	Planvendosja e objektit/objekteve që zhvillohet mbi fragmentin e hartës në gjendjen ekzistuese shoqëruar me kondicionet urbane	Zhvilluesi	
	14	Kontratë me Agjencine e Shërbimit Arkeologjik (nëse është e aplikueshme)	Agjencia Shërbimit Arkeologjik	
6. Ku mund të aplikoj?	Zyra pritëse	Qyteti	Adresa e sporteleve	Orari
	Online në portalin e-Albania;	Kudo në vend;	Online në portalin e-Albania.al	Online: 24 orë
7. A është ky shërbim online?	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Niveli 4
				
8. Sa është tarifa për marrjen e shërbimit?	Tarifa bazë	Tarifa shtesë	Mënyra e pagesës	
	Shërbim pa pagesë	Nuk ka		
9. Sa kohë nevojitet për të marrë shërbimin?	10 ditë			
10. Çfarë përfitoj?	Leje për shtesë			
11. Ç'afat vlefshmërie ka?	Vlefshmëria përcaktohet nga grafiku i punimeve			
12. Ku e marr?	E- albania			
13. Cili është institucioni përgjegjës?	Agjencia e Zhvillimit të Territorit (AZHT)			
14. Ku mund të gjej informacion për këtë shërbim?	Kontakto në:		Oraret e hapura	
	E- albania:e-albania.al ADISA web: www.adisa.gov.al ADISA email: Informacion@adisa.gov.al AZHT: www.azht.gov.al/ Call Center: 11800		Call Center: E Hënë- E Premte, ora 08:00-19:00	
15. Nëse kam ankesë, si të veproj?	Në sportele; Në platformën "Shqipëria që duam" Linku: www.shqiperiaqeduam.al			

16.Cila është baza ligjore e këtij shërbimi?

Ligji Nr. 107, datë 31.07.2014, Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit, i ndryshuar
VKM Nr. 408, datë 13.05.2015, Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit, i ndryshuar
VKM Nr. 725, datë 02.09.2015, Për mënyrën e organizimit dhe funksionimit të Agjencisë së Zhvillimit të Territorit
Urdhër i Kryeministrit Nr. 143, datë 03.11.2015, Për ngritjen dhe funksionimin e strukturave përgjegjëse për bashkërendimin e punës me Agjencinë e Zhvillimit të Territorit