



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA PUKE

Nr. _____ prot.

Pukë më 28.12.2016

VENDIM
Nr. 63, datë 19.12.2016
PËR MIRATIMIN E PAKETËS FISKALE 2017

Këshilli i Bashkisë në mbledhjen e tij të datës **19.12.2016**, në zbatim të pikës **3**, të nenit **34**, pikës **1,2,4,5**, të nenit **35**, germës **“f”**, të nenit **54**, pikës **3**, të nenit **55**, të ligjit nr.**139/2015** “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, ligjit nr. **9632**, datë **30.10.2006** “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, ligjit nr. **142/2015**, datë **17.12.2015**, “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. **9632**, datë **30.10.2006** “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, ligji nr. **8438**, datë **28.12.1998** “Për tatimin mbi të ardhurat” i ndryshuar”; Ligji nr. **9723**, datë **03.05.2007** “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit” i ndryshuar, **VKM** nr. **179**, datë **09.03.2016**, Ligji nr. **9920**, datë **19.05.2008** “Për procedurat tatimore në R.SH.”, i ndryshuar, Ligji nr. **10081**, datë **23.02.2009** “Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, ligji nr. **10304**, datë **15.07.2010** “Për sektorin mineralar në R.SH.”, Ligji nr. **9975**, datë **28.07.2008** “Për taksat kombëtare”, të ndryshuar; ligjin nr. **9482**, datë **03.04.2006** “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje” të ndryshuar, ligjin nr. **107/2014** “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, **VKM** nr. **783**, datë **10.11.2011** “Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore” i ndryshuar, Udhëzimit të **MF** nr.**1**, datë **12.01.2007** “Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari tregëtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor”; Udhëzimin nr. **26**, datë **04.09.2008** “Për taksat kombëtare” të ndryshuar, **VKM** nr. **54**, datë **05.02.2014** “Për përcaktimin e kriterëve, dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore” i ndryshuar; me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli I Bashkisë pas shqyrtimit të propozimit të project-vendimit, me 10 vota pro:

VENDOSI:

I. TAKSA VENDORE

I.1. Taksa mbi ndërtesat

Baza e taksës: Është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose pjesës së saj mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Dokumentat që vërtetojnë pronësinë janë: Çertifikata e pronësisë, Vendimi Komisionit të Kthimit Pronave, Vendimi Privatizimit etj, konform legjislacionit në fuqi.

Niveli i taksës mbi ndërtesat: Niveli për kategoritë dhe nënkategoritë, nivelet tregues të taksës mbi ndërtesat prezantohen si më poshtë vijon:

Në kategorinë “Ndërtesa banimi”, përfshihen:

- Të gjitha hapsirat që përdoren për qëllim jo fitimprurës nga qytetarët për qëllim banimi.
- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- Ndërtesa të dyta banimi.

Në kategorinë “Ndërtesa të tjera”, përfshihen:

- **“Ndërtesa për tregëti e shërbime”**
- Ndërtesa për shërbime tregtare, administrative etj të ngjashme me to: - Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat, hotele, motele, stabilimente turistike, shtëpi pritje, turizëm familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazina, depo, banka, zyra, farmaci, klinika, spitale, maternitete, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve, stadione, komplekse sportive si palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura dhe njësi tregtare dhe shërbimi të çdo lloji etj. të ngjashme me to.
- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesë biznesi.
- **“ Të tjera”** Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat të cilat nuk përfshihen në kategoritë e mësipërme:
- **“Ndërtesa që përdoren për veprimtari prodhuese”**
- **“Ndërtesa prodhimi”** do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues si përpunim duralumini, metalesh, druri, furra gëlqereje, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksionesh.

Për ato kategori ndërtesash banimi të cilat janë të regjistruara si seli të subjekteve tregtare, taksa e pasurisë përlllogarit dhe paguhet si **“Ndërtesa të Tjera”**, sipas rastit të ushtrimit të veprimtarisë duke u përjashtuar nga Kategoria **“Ndërtesa banimi”**.

Në kategorinë “Ndërtesa në pronësi apo në përdorim, në territore të miratuara si fshatra turistike”, përfshihen të gjithë taksapaguesit, të cilët kanë, në përdorim apo në pronësi, ndërtesa brenda territoreve të miratuara si fshatra turistike.

Niveli tregues i taksës mbi ndërtesat, për të gjitha kategoritë taksapaguese, jepet në tabelën më poshtë:

Kategoritë dhe nënkategoritë	Niveli taksës mbi ndërtesat			
	Njësia	Sipas ligjit	Niveli taksës Nj.A. Pukë 2017	Niveli Nj.A. t`jera 2017
- ndërtuar para 1993 - shit	lek/m ² /vit	5	4	2
- ndërtuar gjatë dhe pas 1993 ^{shit}	lek/m ² /vit	6	5	2 ⁵
- për tregëti dhe shërbime	lek/m ² /vit	200	200	100
- Ndërtesa që përdoren për veprimtari prodhuese	lek/m ² /vit	100	100	50
1. të tjera ndërtesa banimi	lek/m ² /vit	40	40	20
2. ndërtesa në pronësi apo në përdorim në territore të miratuara si fshatra turistike	lek/m ² /vit	400	400	400

1. Në të gjitha njësitë administrative të tjera, niveli tregues i taksës për çdo kategori minimale të ndërtesës, është sa ½ e nivelit tregues përkatës të kategorisë minimale të ndërtesës në njësitë administrative të përcaktuara në tabelë;
2. Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pashitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambjentit të ndërtesës. Ambjentet e **hipotekuara** si:
 - Apartamente banimi do t`i nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa banimi”

- Ndërtesë biznesi do t'i nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ ndërtesa të tjera për tregti e shërbime”
- 3. Mbështetur në nenin 5 të ligjit nr. 181/2013 “Për disa ndryshime e shtesa në ligjin 9632, datë 30.10.2006” “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar citohet se:
 - "Tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banimin e zakonshëm paguajnë taksën e ndërtesës, sipas aneksit 1 bashkëlidhur këtij ligji, ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksa e ndërtesës është sa dyfishi i taksës së ndërtesës, që zbatohet në zonën ku ndodhet kjo ndërtesë."

I/2 Taksa e truallit

Në ligjin nr. 142/2015 datë 17.12.2015, neni 12 i tij, pas nenit 23 të ligjit nr. 9632, shtohet neni 23/1 “Taksa mbi truallin”, përcakton se niveli tregues i taksës për çdo kategori minimale, të bazës së taksës sipas aneksit 2.1 të këtij ligji, është:

1. Për qëllime banimi nga individët është 0.14 lek/m²/ vit
 2. Për qëllime biznesi është 12 lek/m²/vit
- **Baza e taksës** është sipërfaqja e truallit në m² në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim pranë Bashkisë ku ndodhet trualli. Kjo sipas aneksit 2/1 të ligjit nr. 142/2015 datë 17.12.2015.
 - Niveli taksës caktohet në lek/m². Detyrimi taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.
 - Të zbatohet neni 12 ligjit 142/2015 që përcakton komisionin e verifikimit të pasurive të paluajtëshme sipas nenit 24 të ligjit 9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar.

A. Afati pagesës dhe mbajtja e pagesave

1. Për të gjithë subjektet private (fizik) afati pagesës së taksës së ndërtesës është jo më vonë se data 20 Shtator e vitit ushtrimor, ndërsa për subjektet (juridik)afati i pagesës së taksës së ndërtesës është i gjithë viti ushtrimor;
2. Për taksapaguesit familjar (ndërtesë banimi), afati pagesës së taksës së ndërtesës është gjatë vitit ushtrimor (gjithëvjetore);
3. Për taksapaguesit “ Ndërmarrje apo institucione “, detyrimi për pagesën e taksës së ndërtesës është gjatë vitit ushtrimor;
4. Të gjitha pagesat do të kryhen pranë Raiffesen Bank Dega Pukë, apo në degë të tjera të saj brenda territorit të RSH dhe kalohen në llogarinë e Bashkia Pukë të Degës së Thesarit Pukë;
5. Të gjitha shumat e arkëtuara nga agjentët tatimor derdhen nga arka e NUK-së Bashkia Pukë, po brenda ditës në llogarinë e Degës së Thesarit Pukë, nëpërmjet Raiffesen Bank Dega Pukë.

B. Agjenti tatimor, pagesa dhe afati pagesës së taksës mbi ndërtesat

1. Taksa e ndërtesës është taksë vendore dhe si e tillë, të ardhurat e grumbulluara prej saj janë të ardhura të buxhetit vendor dhe i takojnë 100 % Bashkisë.
2. Autoriteti përgjegjës për arkëtimin e detyrimit për taksën nga subjektet private (fizik apo juridik), është zyra e taksave vendore pranë Bashkisë Pukë.
3. Detyrimin për taksën nga subjektet e biznesit të vogël dhe të madh është gjithëvjetor me afatet ligjore të pagesave. Për subjektet e reja, pagesa e taksës bëhet në momentin e regjistrimit të biznesit pranë zyrës së taksave vendore.

4. Për kategorinë e taksapaguesve “abonentë familjarë”, rolin e Agjentit Tatimor e luan Ndërmarrja e Ujësjetës të Bashkisë Pukë, ku abonentët familjarë kanë kontrata të ujit pijshëm me këtë ndërmarrje, ose në fshatrat e njërive administrative që furnizohen me ujë e paguajnë faturën e ujit të pijshëm për llogari të Bashkisë Pukë në njësitë e tyre administrative.
5. Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose të vetdeklarimit të sipërfaqes së taksës, detyrimi vjetor referues i taksës së ndërtesës për familjet llogaritet për një sip. mesatare 60 m²
6. Për taksapaguesit “Ndërmarrje apo Institucione”, rolin e agjentit tatimore e luan Zyra e Taksave e Bashkisë Pukë. Akt-detyrimi ju dërgohet kësaj kategorie taksapaguese që në muajin Dhjetor para vitit ushtrimor, me qëllim planifikimin nga ana e tyre të kërkesave buxhetore nga institucionet e linjës.

Përfshirje nga Taksa mbi Ndërtesat

Përfshihen nga pagesa e taksës së pasurisë së paluajtëshme, kategoritë si më poshtë:

- a) Pronat e shtetërore apo të njërive të qeverisjes vendore, të cilat përdoren për qëllime jo fitimprurëse;
- b) Ndërtesat e banimit që shfrytëzohen nga qiramarrës me qira të pa liberalizuara;
- c) Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, pronë e tyre;
- d) Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me VKM, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore.
- e) Të verbrit;
- f) Invalidët e punës e të luftës;
- g) Invalidët tetraplegjik e paraplegjik.

Për kategoritë (e) dhe (f) përfshirjet bëhen, kur veprimet bëhen në emër të përfituesit, pra në rastin kur përfituesi është kryefamiljar, çka vërtetohet me çertifikatën familjare të lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile e Bashkisë.

I.3 Taksa mbi tokën bujqësore

Taksa mbi tokën bujqësore vlerësohet si taksë vendore bazuar në Ligjin 9632 datë 30.10.2006, i ndryshuar, neni 9 “Llojet e taksave vendore”. Bazuar në nenin 23 të këtij ligji, taksa mbi tokën bujqësore është detyrim vjetor i taksapaguesit që kanë në përdorim ose në pronësi tokë bujqësore përfituar sipas ligjit 7501 datë 19.07.1991 “Për tokën”. Në Bashkinë Pukë, kategoria e tokës për të cilën aplikohet taksa mbi tokën bujqësore është kategoria VII-X.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi të taksapaguesit. Detyrimi për pagesën e taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme (Neni 23 ligji 9632 datë 30.10.2006). Kategoritë minimale të tokës bujqësore janë përcaktuar në Aneksin 2 të ligjit 9632 datë 30.10.2006, shprehur në neni 21 të tij, ndryshuar me ligjin 10117 datë 23.04.2009.

Të ardhurat nga taksa mbi tokën bujqësore janë të ardhura që derdhen 100% për llogari të buxhetit të Bashkisë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetë-deklarim të sipërfaqes të tokës bujqësore pranë Bashkisë ku ndodhet toka. (sipas përcaktimeve të nenit 11 i ligjit 142/2015 dhe nenit 24 të ligjit 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar).

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Kategoritë e tokës bujqësore	Njësia	Niveli taksës mbi tokën bujqësore		
		Niveli sipas ligjit	Niveli taksës 2017 Nj.Ad. Pukë	Nj.Ad. T`jera 2017
Kategoria VII-X	(lek/ha/vit)	700	700	500

Dokumentacioni për efekt të taksës

- 1) **Për efekt të detyrimit për** pagimin e taksës, Sektori i të Ardhurave në Bashkinë Pukë njih si dokument vërtetimin e pronësisë sipas regjistrimit të Zyrës së Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme e cila njofton rregullisht çdo 3 muaj pa shpërblim Bashkinë, për ndryshimet dhe rregjistrimet e reja (neni 24 i ligjit 9632, datë 30.10.2006).
- 2) Sipërfaqe e tokës bujqësore përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë (ligji 7501 datë 19.07.1991, formulari 6, akti i pronësisë).
- 3) Në rast se prona nuk është e rregjistruar në regjistrin e pasurive të paluajtshme, për vërtetim pronësie do të njihet vendimi komisionit të kthimit dhe kompensimit të pronave, vendimet e privatizimit (AKP) ose dokument të tjera të lëshuara nga organet përkatëse shtetërore në përputhje me legjislacionin përkatës.
- 4) Në rastet e mungesës së dokumentacionit të vërtetimit të pronësisë, Këshilli i Bashkisë vendos madhësinë e sipërfaqes të tatueshme, bazuar në vendimin e komisionit të verifikimit të pasurisë së paluajtshme. Organet e pushtetit vendor ngrenë komisionin e verifikimit të pasurive të paluajtshme, në rast të mungesës së dokumentacionit ligjor. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me vendim të Këshillit të Bashkisë.

Mënyra e pagesës

- 1) Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksës mbi tokën bujqësore është Zyra e të Ardhurave Vendore e cila, brenda muajit Janar të vitit ushtrimor i dërgon të gjithë taksapaguesve, objekt i taksës, akt detyrimit për pagesën e taksës si pjesë e akt detyrimit për të gjithë taksat dhe tarifatat vendore për të cilat ky grup taksapagues është objekt taksimi.
- 2) Pagesa e taksës bëhet përgjatë vitit ushtrimor por jo më vonë se muaji Nëntor pranë arkës së Bashkisë, kur taksapaguesi është abonent familjar për pagesën e faturës së ujit pijshëm, ose në të gjithë Agjencitë Bankare të nivelit të dytë prezente në Bashki konform mandat pagesës së dërguar nga Zyra e Taksave Vendore.
- 3) Në rastet e mospagesës, Zyra e Taksave Vendore evidenton taksapaguesin si debitor dhe ndjek të gjitha procedurat ligjore për arkëtimin e detyrimeve fiskale konform ligjit 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në R Sh” me ndryshime.
- 4) Ngarkohet Sektori Bujqësisë në Bashki për vlerësimin e kategorisë së tokës si dhe saktësimin e verifikimit të periudhës së mbjelljes së kulturave dru-frutore dhe vreshtari, për çdo fermerë/fermë.
- 5) Ngarkohet Sektori Bujqësisë pranë Bashkisë Pukë për përcaktimin e sipërfaqeve në pronësi sipas personave, duke pasqyruar edhe ndryshimet e herëpashërshme duke ia përcjellë këtë informacion Sektorit të Ardhurave në Bashki.

Përfundimet nga pagesa e taksës

Perjashtohen nga taksa e tokës bujqësore tokat që mbillen me kultura dru frutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

II. Tatim i Thjeshtuar mbi Fitimin për Biznesin e Vogël.

Në zbatim të ligjit nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar,

- a. Niveli i Tatimit për subjektet e Tatimit të Thjeshtuar mbi Fitimin, me qarkullim vjetor nga 0-5 milion lek/vit është 0 lek/vit.
- b. Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm, për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël, me qarkullim nga 5-8 milion lek/vit, është 5 %.

Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan në llogarinë e organeve tatimore ose në Postës Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt tetor, nëntor dhe dhjetor.

Mënyra, afati i pagesës dhe lehtësirat tatimore

- a) Të ardhurat nga taksa vendore mbi tatimin për fitimin e thjeshtuar për biznesin e vogël transferohen 99% në buxhetin e Bashkisë ku ka vendndodhjen biznesi dhe mbi të cilat Bashkia ka autoritet të plotë menaxhimi dhe administrimi dhe 1% e arketimve kalon për llogari të administrates tatimore qëndrore (neni 18 i ligjit 181/2013).
- b) Pagesa e detyrimit për taksën vendore mbi tatimin mbi fitimin e thjeshtuar për biznesin e vogël bëhet në të gjithë degët e agjencive bankare në territorin e Bashkisë Pukë mbi bazën e akt detyrimit të subjekteve fizik dhe derdhet në Drejtorinë Rajonale Tatimore Shkodër, e cila më pas nëpërmjet akt-rakordimit me Zyrën Tatimore të Bashkisë Pukë, bën kalimin e arktimeve në llogarinë e saj të Degës së Thesarit në Pukë.
- c) Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës vendore mbi tatimin mbi fitimin e thjeshtuar mbi fitimin, është Drejtoria Rajonale e Tatimeve Shkodër.

Kundravajtjet dhe sanksionet do të zbatohen duke u mbështetur në ligjin 9632 datë 30.10.2006, neni 34 dhe ligjit nr. 9920 dt.19.05.2008 “Për procedurat tatimore në RSH”, i ndryshuar.

Kategorizimi i bizneseve

Për efekt të klasifikimit dhe kategorizimit të biznesve si dhe vlerësimit të detyrimit tatimor për taksën vendore mbi biznesin e vogël, klasifikimet janë në përputhje me Udhëzimin nr. 655/1 datë 06.02.2007 “Për përcaktimin e uniformitetit të standarteve proceduriale dhe të raportimit të sistemit të taksave vendore”.

III.Taksa e fjetjes në hotele

Taksa e fjetjes në hotel është klasifikuar si taksë vendore bazuar në ligjin 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar,

Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga Bashkia për natë të qëndrimit , me numrin e netëve të qëndrimit në Hotel.(neni 26 i ligjit 9632, datë 30.10.2006, ndryshuar me ligjin nr. 142/2015 neni 13 i tij).

Emërtimi	Niveli taksës 2017 Niveli ligjor
Hotele, 4-5 Yje	105/lekë për natë qëndrimi hotel
Bujtinë, fjetinë, motel dhe ç’do njësi tjetër akomoduese sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin .	35/lekë për natë/qëndrimi në hotel

Pagesa e taksës

- 1) Derdhja e të ardhurave për këtë taksë bëhet nga hoteli në favor të Bashkisë në juridiksionin e së cilës ndodhet vendndodhja e tij , bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.
- 2) Për vjeljen dhe administrimin e taksës së fjetjes në hotel ngarkohet Zyra e Taksave Vendore të Bashkisë Pukë.

IV.Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në Udhëzimin e KM "Per miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave" që miratohet çdo vit.

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa për ç' do rast mbledhet nga organi që e lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet për llogari të Bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

Nëse objekti për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki. Në rastet kur investitor është bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.

Nr	Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Njësia	Niveli taksës së ndikimit në infrastrukturë		
			Niveli ligjor	Nj.A. Pukë vititn 2017	Nj.Ad. t'jera 2017
1	Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik është 4-8%(sipas ligjit)	Në % e vlerës së investimit	4	4	4
2	Ndërtime të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër është 2-4 % sipas ligjit .	Në % e vlerës së investimit	2-4	2,5	2
3	Për projektet e infrastrukturës për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve,aeroporteve ,tuneleve,digave etj.,taksa e ndikimit të infrastrukturës është 0,1 % e vlerës së investimit,por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit, përfshirë makineritë dhe paisjet.	Në % të vlerës së investimit	0,1	0,1	0,1

4	Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5 % e vlerës.	Në % të vlerës së investimit	0,5	0,5	0,5
---	--	------------------------------	-----	-----	-----

Niveli taksës së kalimit të pronësisë mbi ndërtesat lek/m²

Detyrimi për taksën e kalimit të pronësisë dhe administrimi i saj

Në nenin 28 dhe 29 të ligjit 9632, datë 30.10.2006 “Për taksat vendore”, përcakton se taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtëshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtëshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi që kalon të drejtën e pronësisë para kryerjes së regjistrimit.

Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Kategoritë e ndërtesave për efekt të bazës së taksueshme, jepen në aneksin 3 të ligjit. Niveli i taksës caktohet në lek për m² të bazës së taksës. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij. Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera është vlera e shitjes së tyre. Niveli taksës caktohet në % dhe niveli tregues i saj është 2 %. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Vjelja e kësaj takse bëhet nga zyra regjistrimit të pasurive të paluajtëshme, të cilat në rolin e agjentit të taksave, përfitojnë 3 % të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Sipas aneksit 3 të ligjit 142/2015, dt. 17.12.2015, niveli taksës për kalimin e pronësisë mbi ndërtesën (zona 3) është:

Kategoritë e ndërtesave	Bashkia Pukë
I. Ndërtesa banimi	100 lekë /m ²
II. Ndërtesa të tjera për tregëti e shërbime	300 lekë /m ²
III. Ndërtesa të tjera	200 lekë /m ²

Përfshihen nga pagimi taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtëshme sipas përcaktimeve në nenin 29 të ligjit 9632, datë 30.10.2006 “Për taksat vendore” me ndryshime.

6. Taksa vjetore e mjeteve të përdorura sipas VKM nr. 923 datë 29.12.2014 është 18%

Sipas VKM Nr.783, dt.10.11.2011 “Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”, ndryshuar me VKM nr. 923, datë 29.12.2014.

Specifika mbi taksën

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura njësia vendore, në rolin e përfituesit, përfiton (18 %) të të ardhurave vjetore nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura.

V. Taksa e Tabelës dhe/ose reklamës

Bazuar në ligjin 9632 datë 30.10.2006, neni 9 pika 8 dhe ligji 10117 datë 23.04.2009, neni 3 pika b dhe ligjin 10146 datë 28.09.2009, neni 32/1, ligji nr. 10354 datë 18.11.2010, neni 4, aneksi 7, taksa e tabelës, pika 1/c, taksa e tabelës dhe/ose reklamës është klasifikuar si taksë vendore të ardhurat e së cilës derdhen 100% për llogari të buxhetit të Bashkisë. Pagesës së taksës së tabelës dhe/ose taksës së reklamës i nënshtrohen të gjithë subjektet fizik, juridik, privat dhe shtetëror, vendas apo të huaj, ndërmarrje dhe institucione të cilat kryejnë veprimtarinë e vet brenda juridiksionit të Bashkisë Pukë. Çdo subjekt (fizik, juridik, ndërmarrje, ent, institucion) është i detyruar të vendosë tabelën dhe/ose reklamën e emërtimit të vet në hyrje të objektit ku ushtron aktivitetin e tij.

Pagesa

- a) Taksa e tabelës dhe/ose e reklamës është detyrim gjithëvjetor dhe paguhet një herë në vit, në fillim të çdo viti. Pagesa e taksës së tabelës dhe/ose reklamës bëhet pranë arkës së Bashkisë ose në të gjithë agjencitë bankare dhe filialet e postave sh.a. prezente në Bashki.
- b) Afati për pagesën e taksës së tabelës dhe/ose reklamës është data 30 Qershor e vitit ushtrimor. Për të gjithë subjektet që rregjistrojnë aktivitetin e tyre për herë të parë, taksa paguhet në momentin e rregjistrimit të aktivitetit në Bashki.

Niveli i taksës

Bazuar në ligjin 142/2015, datë 17.12.2015 “ Për disa shtesa e ndryshime në ligjin nr. 9632 datë 30.10.2006 ”, niveli taksës së tabelës dhe reklamës për Bashkinë Pukë është si më poshtë:

KATEGORITË	Njësia	Niveli Taksës në 2017
Tabelë për qëllime identifikimi: 1/a. Tabelë për qëllime identifikimi deri në 2 m² të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brënda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve;	lek/m ² /vit	0
1/b. Tabelë për qëllime identifikimi mbi 2 m² të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve	lek/m ² /vit	45 000
2. Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti	lek/m ² /vit	120
3. Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme dhe e pa lëvizshme:		
1. Tabelë e thjeshtë	lek/m ² /vit	13500
2. Tabelë elektronike	lek/m ² /vit	27000
3. Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj	lek/m ² /vit	1.000

Agjenti tatimor

Rolin e agjentit për taksën e tabelës e luan Zyra e Taksave Vendore në Bashki e cila, në akt detyrimin për subjektin përllorarit edhe vlerën e taksës së tabelës për vitin ushtrimor.

II.Tarifat vendore 2017

Si pjesë e të ardhurave vendore, ne mbështetje të ligjit 9632 datë 30.10.2006 neni 35 i ligjit

II.1. Tarifa për zënjen e hapsirës publike

Sipas nenit 16, të ligjit nr. 142/2015, datë 17.12.2015, për disa ndryshime në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 ‘Për sistemin e taksave vendore’, nenit 35 ‘Tarifat vendore dhe administrimi i tyre’, pika 1, pas shkronjës “b” shtohet shkronja “c” me këtë përmbajtje :-paguhet për zënjen e hapsirave publike për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit. Këshilli bashkiak vendos për nivelin, rregullat bazë për administrimin e mbledhjen e kësaj tarife, si dhe mund të caktojë nivele të ndryshme të kësaj tarife, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zona të ndryshme të qëndrës së banuar. Tarifa për zënjen e hapsirës publike, nuk zbatohet për hapsirat që nuk janë në pronësi e nën administrimin e pushtetit vendor. Tarifat për vitin 2017, do jenë si më poshtë:

Nr.	Zënia e hapësirave publike	Taksa në 2017
A	Shfrytëzim hapësire publike tortuare, sheshe para dyqaneve	60 lek/m ² /muaj
B	Shfrytëzim hapësire publike jashtë ndërtesë për Bare, Kafe, Restorante etj.	66 lek/tavolinë/muaj

Për vjeljen e të ardhurave nga kjo tarifë ngarkohet Zyra vendore e të Ardhurave në Bashki.

II.2 Tarifa e lejeve të zhvillimit të territorit

Në ligjin 107/2014 ‘Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit ‘, dhe akteve nën/ligjore në fuqi si VKM nr. 1096, datë 28.12.2015 “ Për miratimin e rregullores, kushteve e procedurave për përdorimin e menaxhimin e hapsirave publike ‘, VKM nr. 408, datë 13.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, VKM nr. 671, datë 29.07.2015 “ Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit ‘, Vendimit nr. 1, datë 30.07.2015 të KKT “Për përc. rreg. e procedurave që do të ndiqen nga autoritetet e zhv. territorit për shqyrtimin e kërkesave për leje ndërtimi deri në miratimin e planeve të përgjithshme vendore”, për vitin 2017 të jetë:

1. Për objekte biznesi vlera 3 % e vlerës së objektit
2. Për objekte banimi vlera 2 % e vlerës së objektit

II.3. Tarifa e Pastrimit dhe largimit të mbeturinave

Kategoritë taksapaguese

Kategoritë dhe nënkategoritë taksapaguese, objekt i tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave janë si më poshtë:

- 1) Familjet me dy nënkategori:
 - a. Familjet në ndihmë ekonomike dhe
 - b. Familjet e tjera
- 2) Subjektet private me dy nënkategori:
 - a. Subjektet fizike
 - b. Subjektet juridik
- 3) Institucionet

Niveli i tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave

Nga përlllogaritja e kostos së shërbimit të pastrimit dhe blerjes së kazanëve të transportit të mbeturinave që ofrohet nga Bashkia Pukë, kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së Pastrimit dhe Largimit të Mbeturinave për Bashkinë Pukë, ku ofrohet ky shërbim, përjashtuar njësitë

administrative të cilave nuk ju ofrohet shërbimi i pastrimit, pasi janë zona të largëta, që nuk ka asnjë mundësi shërbimi për pastrimin, janë të shprehura si më poshtë:

Tarifa e Pastrimit

Nr.	TARIFA E PASTRIMIT	Viti 2017
	Kategoritë e Biznesit të Vogël	
I.	Familjet	
	1. Qytet Pukë	1500
	- Familjet me ndihmë ekonomike	700
	2. Në Njësitë Administrative	500
	- Familjet me ndihmë ekonomike	300
II.	Biznesi Vogël	
1	Shitje me shumicë e pakicë	
	a. Bylmet, mish, peshk	10000
	b. Fruta perime e ushqimore	15000
	c. Artikuj industrial (veshmbathje, parfumeri, argjendari etj.)	8000
	d. Lojra fati, bingo, euro llotto, baste sportive etj.	15000
	e. Bar-kafe, Fast-food, Kafe-internet,	10000
	f. Restorante, mëngjezore, etj. këtij lloji	15000
	g. Lojra kompjuterike për fëmijë	10000
	Për Njësitë administrative 50 % e Bashkisë Pukë	
	- Biznes i Madh	30000
2	Prodhime	
	a. Punime e përpunim duralumini, metalesh, druri etj.	15000
	b. Prodhime ushqimore, ëmbëltore, byrektore, ëmbëlsira, prodhim buke etj.	10000
	Për Njësitë administrative 50 % e Bashkisë Pukë	
	- Biznes i Madh :	40000
3	Shërbime	
	a. Riparim artikuj elektro shtëpiak, televizor, frigorifer, lavatriçe etj.	10000
	b. Shërbime fotografike, fotokopje, sallon bukurie, rrobaqepësi, bilardo, ambjente sportive, këpuctar, marangoz, lavazh etj.	10000
	c. Shërbime si TV Kabllor, të tjera të këtij lloji	9000
	d. Tregti karburanti e gazi me pakicë, servise makinash	15000
	Për Njësitë administrative 50 % e Bashkisë Pukë	
4	Profesione të lira Biznes i Vogël	
	a. Avokat, noter, inxhiner, projektues etj.	10000
	b. Farmaci bujqësore, veterinare	8000
	c. Klinika dentare, farmaci humanitare, laboratore mjeksore etj.	20000

Për Njësitë administrative 50 % e Bashkisë Pukë		
III. Subjekte Juridik		
- Lojra fati, bingo, loto		15000
- Njësi shërbimi biznes i madh		30000
- Punime duralumini, metalesh, druri, biznes i madh		40000
- Prodhime ushqimore, buke, ëmbëlsira, mishi, peshku, bylmeti biznes i madh		40000
- Prodhime konfeksionesh biznes i madh		50000
- Subjekte ndërtuse për selinë administrative		50000
- Subjektet e ndërtimit sipas investimit dhe kohëzgjatjes së kantjerit të ndërtimit:		
- Për vlera investimi deri 5,000,000 lek	= 20,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi deri 5,000,001-15,000,000 lek	= 40,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi deri 15,000,001-25,000,000 “	= 60,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi deri 25,000,001- 50,000,000 lek	= 80,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi deri 50,000,001-100,000,000 “	= 100,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi deri 100,000,001 -200,000,000 “	= 150,000 lek/kantjer/vit	
- Për vlera investimi mbi 200,000,000 lek	= 200,000 lek/kantjer/vit	
- Shërbime artizanale biznes i madh		30000
- Profesione të lira biznes i madh		30000
- Hotele, motele, shtëpi pushimi, turizëm familjar etj. biznes i madh		200 lek/dhomë/vit
IV. Institucionet për Bashkinë Pukë		
1. Zyra V. Regjistrimit P.P., Posta, Dega e Thesarit, Agjensia Lokale e Sig. Shoq. Nr. 29, Gjykata e Faktit, Prokuroria e Rrethit Pukë		15000
2. Telekom Albania,		80000
3. F.F.A Dega Pukë		40000
4. N/Prefektura		8000
5.OSSHE Pukë- Zyrat		80000
6.Komisariati Policisë		15000
7. Drejtoria e Shërbimit Spitalor		60000
8.Shërbimi Gjeologjik Shqiptar, Dega e Rezervës Shtetërore, Drejtoria e Bujqësisë, Zyra Vendore Punesimit		8000
9. Drejtoria Arsimore		30000
10.Raiffeissen Bank Dega Pukë		50000
11. N/Stacioni Elektrik;		80000
11. Kompani sigurimesh, Agjenci Këmbimi Valutor,		40000
13. Drejtoria e Shëndetit Publik		40000
14. Filiale të kompanive të sigurimeve dhe kompanive celulare		15000

Përjashtimet nga tarifa e pastrimit

- a) Do të përjashtohen nga pagesa e tarifës së pastrimit kategoritë si më poshtë:
- i. invalidët e punës
 - ii. të verbërit
 - iii. të sëmurët tetraplegjikë dhe paraplegjikë

- b) Përjashtimet do të bëhen në rastet kur veprimet bëhen në emër të përfituesit, pra kur përfituesi është kryefamiljar. Kategoritë përfituese do të duhet të dorëzojnë pranë Zyrës së të Ardhurave Vendore Çertifikatë familjare (ku tregohet lidhja me kryefamiljarin), Librezën e Veteranit, Invalidit të Luftës, Invalidit të Punës, statusin e të verbrit, të sëmurëve paraplegjik dhe tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Dega e Shoqatës respektive.
- c) Degët e Shoqatave të Invalidëve të Punës, Luftës, të sëmurëve para dhe tetraplegjik, të verbërve, **brenda muajit Janar** të vitit ushtrimor duhet të depozitojnë zyrtarisht kopje të listës së personave përfitues së bashku me shënimet për statusin familjar të personit (numrin e personave në ngarkim dhe statusin familjar).

II.4 Tarifa e Ndrichimit Rrugor dhe agjenti tatimor.

Aplikimi Tarifës së Ndrichimit Rrugor mbështetet në Kreu VII, neni 35 të ligjit 9632 dhe ligjit 10117 datë 23.04.2009 neni 5. Në asnjë nga njësitë administrative të Bashkisë Pukë, përjashtuar qyteti Pukë, nuk ofrohet shërbim ndrichimi rrugor, prandaj edhe për këto njësi janë të përjashtuara nga kjo tarifë. Të ardhurat nga tarifa e ndrichimit rrugor janë të ardhura vendore dhe derdhen 100% për buxhetin vendor. Destinacioni përdorimit të të ardhurave nga tarifa e ndrichimit rrugor është financimi i shpenzimeve të shërbimit të ndrichimit rrugor. Zyra e Taksave Vendore në Bashki, së bashku me të dhënat për taksën e ndërtesës për kategorinë e ndërtesave të banimit, tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave për abonentët familjarë vë në dispozicion të Ndërmarrjes së Ujësjiellit listën e familjeve objekt i tarifës së ndrichimit rrugor për kategorinë familje. Të dhënat për familjet në ndihmë ekonomike merren brenda muajit Janar të vitit ushtrimor nga Zyra e Ndihmës Ekonomike në Bashki. Për subjektet private, ndërmarrjet dhe institucionet, Zyra e Taksave Vendore në Bashki është përgjegjëse për arkëtimin dhe administrimin e të ardhurave nga tarifa e ndrichimit rrugor.

Niveli tarifës së ndrichimit rrugor për Bashkia Pukë Qytet, (jo për Njësitë Administrative, për të cilat nuk aplikohet Taksë Ndrichimi, pasi nuk u kryhet ky shërbim), sipas kategorive taksapaguese është si më poshtë:

a) Për familjet	200 lekë/vit
b) Për familjet me ndihmë ekonomike	100 lekë/vit
c) Për subjektet fizik	1,500 lekë/vit
d) Subjekte juridik	2,500 lekë/vit
e) Për Institucionet:	10,000 lekë/vit
f) Degët e Kompanive të Sigurimeve	2,000 lekë/vit
g) Raiffeisen Bank, Kompanitë Celulare për Filialet	15,000 lekë/vit

Afati dhe vendi pagesës

- a) Për subjektet private, afati pagesës është jo më vonë se 20 Shtator i vitit ushtrimor. Përtej këtij afati zbatohen sanksionet e parashikuara në paketën fiskale.
- b) Për institucionet, kompanitë e sigurimeve, degët e agjencive bankare, posta, kompanitë celulare pagesa bëhet gjatë vitit ushtrimor në arkën e Bashkisë ose në Agjencitë Bankare prezente në Bashki.
- c) **Për familjet:**

Për taksapaguesit “**abonentë familjarë**” Bashkia Pukë, tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave është **gjithë vjetore**,

Rolin e **agjentit tatimor e luan Ndërmarrja e Ujësjiellit** e cila në rolin e agjentit tatimor shpërndan dhe arkëton përgjatë gjithë vitit buxhetor (Janar-Dhjetor) detyrimin për tarifën e pastrimit dhe largimit të mbeturinave sipas listë pagesave (listës së detyrimit për çdo familje) të vënë në dispozicion nga Zyra e të Ardhurave Vendore e Bashkisë. Ndërmarrja e Ujësjiellit, derdh çdo ditë shumat e arkëtuara për

efekt të tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave dhe njëherësh dorëzon listën e personave të cilët kanë shlyer detyrimin konform procedurave të miratuara në Akt Marrëveshjen midis palëve .

Për familjet në skemën e **ndihmës ekonomike**, pagesa e tarifës do të bëhet në arkën e Bashkisë jo më vonë se **muaji Qershor i vitit ushtrimor**. Zyra e Ndhmës Ekonomike në Bashki bashkëpunon me Zyrën e të Ardhurave Vendore për realizimin e këtij detyrimi ligjor.

Për ndërmarrjet, entet, institucionet

Për ndërmarrjet, entet dhe Institucionet, biznesin e vogël e të madh, rolin e agjentit tatimor do e ketë Zyra e të Ardhurave Vendore pranë Bashkisë Pukë.

II.5. Tarifa e parkimit të automjeteve.

1. Tarifës së parkimit të automjeteve i nënshtrohen të gjithë personat fizik, juridik rezidentë në Bashkinë Pukë dhe të cilët posedojnë mjet, pavarësisht llojit të tij dhe që shfrytëzojnë vendparkimet e përcaktuara nga Bashkia.
2. Zyra e Taksave Vendore në Bashki, në bashkëpunim me Policinë Bashkiake, ngarkohet për vjeljen dhe administrimin e tarifës së parkimit.
3. Nivelet e tarifës së parkimit për çdo kategori mjeteve dhe i tarifës së tregut të lirë mbi bazë të kontratës me sipërmarrësin janë si më poshtë:

Nr	Lloji Mjetit	Niveli Tarifës 2017
1	Autobuza të të gjithë llojeve	5000 lek/vit/mjet
2	Mikrobuza për transport udhëtarësh	2000 lek/vit/mjet
3	Furgona e kamiona deri në 3.5 ton	1000 lek/vit/mjet
4	Kamiona mbi 3.5 ton	2000 lek/vit/mjet
5	Persona fizik që nuk janë rezident në Bashki	50 lek/orë qëndrimi

4. Të ardhurat nga tarifa e parkimit të automjeteve derdhet 100% në buxhetin e Bashkisë Pukë.
5. Zyra e shërbimeve (transportit) në Bashki luan edhe rolin e agjentit tatimor për këtë tarifë, bashkëpunon me Zyrën e Taksave në evidentimin e mjeteve që pajisen me Leje Transporti në Bashki dhe që janë objekt i tarifës së parkimit.

II.6. Tarifa të tjera vendore

Nr	Emërtimi i Tarifës	Njësia	Tarifa 2017
1	Tarifa të përherëshme :		
	Për vulosje veterinerë të bagëtive të therura në vende therje të aprovuara,		
1.1	- për bagëti të trasha	lek/kokë	150
1.2	- për therje bagëti të imta	lek/kokë	100
2	Të ardhura nga tarifa shërbimi:		
	a. Dhënje në përdorim stadiumi futbollit, për një ndeshje futbollit një skuadre jo vendase	lek	50000
	b. Nga dhënia në përdorim e ambjenteve të qendrës sociale për aktivitete të ndryshme	lek	20000
2.1	Bileta Sporti – tribuna kryesore	lek	200
2.2	Bileta sporti – vendet e tjera	lek	100

2.3	E ardhura nga dhënia në përdorim ditor të përkohshëm për sallën e madhe të Pallatit të Kulturës	lek/aktivitet	15000
2.4	E ardhur nga dhënja në përdorim ditor të përkohshëm për sallën e vogël të Pallatit të Kulturës.	lek/aktivitet	5000
2.5	Të ardhura jo tatimore nga : - fjetje në konvikt e konviktorëve - tarifë për kopshte - tarifë për çerdhet	lek/nxënës/vit kuotaditore lek/fëmijë “	3000 75 80
3.	- Zënje hapsire publike ditore për qëllime biznesi: ekspozim – promocion i produkteve, shërbimeve, aktiviteteve tregëtare, etj.	lek/m ² /ditë	200
4.	Tarifë për linjat ajrore dhe nëntokësore (telefoni, energji, TV Kabllor, internet) 4.1 Për linjat ajrore 4.2 Për linjat nëntokësore	lek/km/vit “	2000 1000
5.	Të ardhura nga dokumentet për tender, ose ankand dhe Tarifë për leje ndërtimi	lek/dokument	2000

Mbështetur në ligjin nr. 9632, datë 30.06.2006 “Për taksat vendore”, neni 33 - taksa të përkohëshme vendore, kreu VII, neni 35, pika 2, Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 35 - të ardhura që rrjedhin nga burimet e veta vendore, pika 5, shkronja “a” deri “ç” e saj, pjesë e grupit të tarifave vendore janë edhe tarifa nga aktivitetet ekonomike dhe funksionesh të cilat përmbushen nga Bashkia Pukë si e ardhura jo tatimore për akomodim në konvikt e konviktorëve nga fshatrat e rrethit Pukë.

Për administrimin e tarifave dhe të ardhurave të mësipërme, ngarkohet:

- Për tarifën e therrjes së bagëtive ngarkohet veterineri Bashkisë
- Për të ardhurat nga veprimtaritë ekonomike, ngarkohet Zyra e Kulturës dhe Sportit dhe drejtoria e Qendrës Sociale dhe Zyra e Financës.
- Për të ardhurat nga bileta sporti, ngarkohet zyra e shërbimeve në Bashki.

II.7. Tarifa lelesh, liçencash dhe autorizimesh në fushën e transportit rrugor

Mbështetur në ligjin nr. 8308, datë 18.03.1998 “Për transportin rrugor”, me ndryshime, ligj nr. 10/2016 dt. 11.2.2016, “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8308, datë 18.3.1998, "Për transportet rrugore", të ndryshuar, Udhëzimin e MPPTT nr. 15, dt. 24.07.2007 “Për kriteret e procedurat e lëshimit të liçencave, autorizimeve dhe çertifikatave, për ushtrimin e veprimtarisë në fushën e transportit rrugor” i ndryshuar, Udhëzimi i MPPTT nr. 20, datë 10.10.2007, “Për modelet e licencave, autorizimeve dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor”, Udhëzimit të Ministrisë Transportit dhe Industrisë nr. 5627, datë 18.11.2016, “Për përcaktimin e kriterëve, rregullave dhe dokumentacionit për lëshimin e licencave dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor të udhëtarëve brenda vendit”, përcaktohen tarifat e lejeve, liçencave dhe të autorizimeve në fushën e transportit rrugor, Udhëzimit të MTI

nr. 5628, datë 18.11.2016 “Për miratimin e rrjetit të linjave ndërqytetëse”, Udhëzimit të MTI nr. 5630, datë 21.11.2016, “Për kriteret e licencimit për të kryer kontrollin dhe provën e mjeteve me motor dhe të rimorkiove të tyre, kur janë bërë një a më shumë ndryshime të karakteristikave konstruktive ose funksionale apo të sistemeve të pajisjeve “, Shkresa nr. 6154/2 prot.datë 29.12.2016 të MTI “Për miratimin e ndryshimeve dhe shtesat në tarifatat e pagesave për liçenca/çertifikata që lëshohen në transportin rrugor të udhëtarëve”.

Këto tarifa mbështeten në aktivitetin e zyrës së transportit dhe shërbimeve në Bashki dhe të ardhurat e grumbulluara janë të ardhura që ndahen sipas përcaktimeve në Udhëzimet e Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

Për liçencat e automjeteve me afat një vjeçar, vlera llogaritet duke e pjestuar me detyrimin sipas afatit në vite.

Shënim:

- a. Për dublikatë me të njëjtin përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30 % e vlerës së plotë të dhënë në tabelë.
- b. Për rastet e ndryshimeve në liçencë/çertifikatë që kanë të bëjnë me përdoruesit e mjetit, fushës së operimit etj., paguhet 30 % e vleftës së plotë.

Në Bashkinë Pukë, niveli i tarifave për leje, liçenca, autorizime dhe çertifikata në fushën e transportit rrugor është sipas tabelave të përcaktuar në këto udhëzime

Agjenti tatimor do të jetë Zyra e Shërbimeve në Bashki që lëshon e plotëson këto liçenca e autorizime në bashkëveprim me Zyrën e Tatim Taksave të Bashkisë

II.9 Tarifatat e shërbimeve që kryen Struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi ndaj shtetasve dhe personave juridik, fizik, vendas e të huaj:

Tarifatat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi përcaktohen në zbatim të ligjit nr. 152/2015, datë 21.12.2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi” si dhe të VKM nr. 285, datë 27.06.2002 “Për tarifatat e shërbimeve që kryen Policia e Mbrojtjes nga Zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj”.

Sipas VKM nr. 707, datë 12.10.2016, pika 1, Stacioni Shërbimit të MZSH-së Bashkia Pukë, në rast ofrimi shërbimi bashkive të tjera, “Tatirifa e shërbimit për shuarjen e zjarreve apo për shpëtimin, në raste aksidentesh dhe fatkeqësish të tjera, ...” është 15,000 lek/orë pune”.

III. Të ardhura të tjera:

III.1 E ardhur nga shfrytëzimi në sektorin e pyjeve për prodhim dru zjarri për popullatën

Sipas përcaktimit të nenit 3, të ligjit nr.5/2016, datë 04.02.2016 “Për shpalljen e moratoriumit në pyje në RSH”, Përcaktimi tarifave në sektorin e Pyjeve e të Kullotave, të bëhet sipas VKM nr. 391, datë 21.06.2006, ndryshuar me VKM nr. 1064, datë 22.12.2010, në shtojcën “Për tarifatat në sektorin e pyjeve dhe të kullotave”, tarifatat bazë të lëndës drusore në këmbë, lidhja 1/a, për dru zjarri të llojit dushk, ah, etj., është:

- Tarifa e parashikuar 500 lek/ m³
- Për tarifatat e tjera sipas tabelave të shprehura në VKM^{-të} e mësipërme për këto tarifa.

III.2. E ardhura nga Renta Minerare

Për mbledhjen e të ardhurave nga renta minerare, do ti referohemi ligjit nr. 157/2014 datë 27.11.2014 “Për disa shtesa e ndryshime në ligjin nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, neni 2, pika 2 gërma “b” e cila përcakton se: - “5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria. Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitë e qeverisjes vendore.”

IV. Të ardhura Jo tatimore

Sipas përcaktimeve ligjore pasuritë që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, funksional (jo ndërtesë), makineritë e paisjet dhe linjat e prodhimit.

Të ardhurat nga qiratë paguhen nga përfituesi dhe shfrytëzuesi i pronës në pronësi të bashkisë, bazuar në kontratën e lidhur mes palëve.

Drejtoria juridike, Njësia e prokurimit, dhe sektori i Aseteve kryejnë procedurën e plotë të dhënjes me qira deri në hartimin e kontratës dhe kërkojnë lëshimin e faturës nga ana e Zyrës së të Ardhurave. Ndjekja dhe zbatimi i kontratës kryhet nga Sektori i Aseteve.

IV. Detyrimi për zbatimin e Paketës Fiskale të vitit 2017

- a) Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtij detyrimi është Zyra e Taksave dhe Tatimeve Vendore në Bashkinë Pukë dhe të gjitha drejtoritë dhe zyrat të cilat lidhen me zbatimin e elementëve të kësaj paketë fiskale.
- b) Për të gjithë rastet e gjobave për kundravajtjet e konstatuara ngarkohet për vendosje dhe arkëtim Policia Bashkiake e cila për kundravajtje dhe gjoba brenda kuadrit ligjor të policisë bashkiake koordinon veprimtarinë e saj me Policinë e Qarkullimit Rrugor dhe të Rendit.
- c) Mbajtja dhe kontabilizimi i gjobave dhe sanksioneve bëhet nga Zyra e Financës në Bashki.

I. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Sektori i tatim taksave.

II. Ky vendim hyn në fuqi si pas nenit **55** pika **6**, e ligjit **139/2015** “Për Vetëqeverisjen Vendore”

III. Shpallur me datë **28.12.2016**

Anton **KOLAJ**

SEKRETARI

Enver **SULEJMANI**

KRYETARI